

**ZARZĄDZENIE NR 434/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28 lutego 2006 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu oraz przeprowadzenia infrastruktury technicznej na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Wincentego Danką.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu oraz przeprowadzenia infrastruktury technicznej po terenie nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Wincentego Danką, w obrębie nr 42 - Krowodrza, obejmujących działkę nr 131/3 o pow. 0,0522 ha, objętą KW KR1P/00198226/9 i działkę nr 132/17 o pow. 3,3997 ha, objętą KW KR1P/00216976/4 (projektowane oznaczenie nr 132/26), będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, pod warunkiem wydania ostatecznej decyzji o zwrocie na rzecz poprzednich właścicieli lub ich spadkobierców nieruchomości oznaczonych w projekcie podziału numerami 132/18, 132/19, 132/20, 132/21 oraz wycofania skargi złożonej w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w Krakowie na decyzję Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie z dnia 25.04.2005 r. znak: Kol. Odw. 887/05/G/766/D przez Starostwo Powiatowe w Krakowie.
2. Ustanowienie opisanej wyżej służebności gruntowej szlakiem drogowym przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia następuje na poniżej ustalonych warunkach:
  - a) służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli działek oznaczonych w projekcie podziału numerami 132/18, 132/19, 132/20, 132/21, przeznaczonych do zwrotu byłym właścicielom lub ich spadkobiercom, stanowiących aktualnie część działki oznaczonej nr 132/17, położonej w obrębie nr 42-Krowodrza, objętej KW KR1P/00216976/4, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków,
  - b) zobowiązuje się właściciele nieruchomości władających oznaczonych w projekcie podziału numerami 132/18, 132/19, 132/20, 132/21, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości: 78.500,00 zł + 22% podatku VAT w kwocie 17.270,00 zł, tj. łącznie kwoty: 95.770,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych 0/100) ustalonego na podstawie operatu szacunkowego z dnia 17.10.2005 r. Wysokość wynagrodzenia zachowuje ważność przez okres 12 miesięcy od daty sporządzenia operatu szacunkowego, chyba że wystąpiłyby zmiany uwarunkowań lub istotne zmiany czynników wpływających na wartość określonego wyżej wynagrodzenia. Najpóźniej w dniu podpisania umowy

- przysiężonej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków,
- c) obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej obciąża właścicieli nieruchomości władających.
3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia przedwstępnej umowy ustanowienia prawa służebności przechodu i przejazdu oraz przeprowadzenia infrastruktury technicznej zgodnie z warunkiem określonym w treści § 1 ust. 1 zarządzenia. Po spełnieniu tego warunku niniejsze zarządzenie stanowić będzie podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działach III ksiąg wieczystych opisanego w § 1 ust.1 i 2 prawa służebności.

## § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

