

ZARZĄDZENIE NR 43/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 STYCZNIA 2006 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Baczyńskiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 7, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Osiedlowego Stowarzyszenia Kultury Fizycznej „Pogoń – Skotniki” zabudowaną nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków położoną w obrębie 41-Podgórze przy ulicy Baczyńskiego objętą KW nr 219465 składającą się z działek: nr 235/3 o powierzchni 0,0340 ha, nr 235/4 o powierzchni 0,0439 ha, nr 235/5 o powierzchni 0,0448 ha, nr 235/6 o powierzchni 0,0449 ha, nr 235/7 o powierzchni 0,0450 ha, nr 235/8 o powierzchni 0,0450 ha, nr 235/9 o powierzchni 0,0451 ha, nr 235/10 o powierzchni 0,0632 ha, nr 235/11 o powierzchni 0,1068 ha, nr 235/12 o powierzchni 0,1847 ha, nr 235/13 o powierzchni 0,0559 ha, nr 235/14 o powierzchni 0,0429 ha, nr 235/15 o powierzchni 0,0430 ha, nr 235/16 o powierzchni 0,0431 ha, nr 235/17 o powierzchni 0,0432 ha, nr 235/18 o powierzchni 0,0436 ha, nr 235/19 o powierzchni 0,0437 ha, nr 235/20 o powierzchni 0,0437 ha i nr 235/21 o powierzchni 0,0538 ha wskazaną na załączniku graficznym, w celu prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej określonej w statucie Stowarzyszenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 235/3	41-Podgórze	KW 219465	0,0340 ha	ul. Baczyńskiego	prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej	czas nie oznaczony	0,04 zł/m ² /rok + 22% VAT	Osiedlowe Stowarzyszenie Kultury Fizycznej „Pogoń – Skotniki”	IG
	działka nr 235/4			0,0439 ha	Teren zabudowany budynkiem sportowo – socjalnym Stowarzyszenia, boiskiem do piłki nożnej z trybunami oraz boiskiem asfaltowym do koszykówki, na części działki nr 235/12 usytuowana jest stacja paliw LPG	W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren określony został w ramach wyodrębnionych w strukturze przestrzennej terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności jako tereny zieleni publicznej.				
	działka nr 235/5			0,0448 ha						
	działka nr 235/6			0,0449 ha						
	działka nr 235/7			0,0450 ha						
	działka nr 235/8			0,0450 ha						
	działka nr 235/9			0,0451 ha						
	działka nr 235/10			0,0632 ha						
	działka nr 235/11			0,1068 ha						
	działka nr 235/12			0,1847 ha						
	działka nr 235/13			0,0559 ha						

2.	działka nr 235/14			0,0429 ha					
	działka nr 235/15			0,0430 ha					
	działka nr 235/16			0,0431 ha					
	działka nr 235/17			0,0432 ha					
	działka nr 235/18			0,0436 ha					
	działka nr 235/19			0,0437 ha					
	działka nr 235/20			0,0437 ha					
	działka nr 235/21			0,0538 ha					
				RAZEM 1,0703 ha					

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca

