

**ZARZĄDZENIE NR 410/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28 lutego 2006 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ulicy Złocieniowej 29 stanowiącej własność Gminy Kraków współużytkownikiem wieczystym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm).- zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem nr 29 stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 250/6 o pow. 0,2645 ha, objęta księgą wieczystą numer KR1P/00302292/5 położona w obrębie 104 jednostka ewidencyjna Podgórze, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Śnieżka” z siedzibą w Krakowie przy ul. Mazowieckiej 16, będącej współużytkownikiem wieczystym w udziale wynoszącym 72120/75810 części, oraz na rzecz Romana Wiater zamieszkałego w Krakowie przy ulicy Złocieniowej 29/12, będącego współużytkownikiem wieczystym w udziale wynoszącym 3690/75810 części-zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
od dnia.....do dnia.....

Załącznik do zarządzenia Nr 410/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 28 lutego 2006 r.

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT w zł.	Nabywca
250/6	0,2645	48 Podgórze	KRIP /00302292/5	ul. Witosa 29	w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Obszar Mieszkaniowy (M3) zabudowany budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	193773	152247				
Udział wynoszący <u>72120</u> 75810 części w prawie użytkowania wieczystego w/w działki	0,2517							3688	-	3688+811,36	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” ul. Mazowiecka 16 Kraków
Udział wynoszący <u>3690</u> 75810 części w prawie użytkowania wieczystego w/w działki	0,0128							187	-	187+41,14	osoba fizyczna

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.