

**ZARZĄDZENIE NR 316/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 17 LUTEGO 2006 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Dobrego Pasterza.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Dobrego Pasterza, obejmującej działkę nr 3/12, obręb nr 4 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00220376/9, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, szlakiem drogowym o pow. 0.0145 ha przebiegającym od ul. Dobrego Pasterza w kierunku południowym pomiędzy budynkami o numerach 118A i 118B do północnej granicy działki nr 3/15, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego a w przypadku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w obrębie nr 4 jednostka ewidencyjna Śródmieście, przy ul. Dobrego Pasterza, stanowiących działkę nr 3/15 objętą księgą wieczystą nr KR1P/00170490/8 oraz działkę nr 3/14, objętą księgą wieczystą nr KR1P/00262210/4, będące obecnie własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Barbary Münnich – Kaliny i Tadeusza Kaliny na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.
3. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego nieruchomości władających do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości:  
35.000,00 zł + 22% podatku VAT 7.700,00 zł tj. łącznie 42.700,00 zł.  
(słownie: czterdzieści dwa tysiące siedemset złotych )  
z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
4. Obowiązek współuczestniczenia w utrzymaniu drogi służebnej obciąża użytkownika wieczystego a w przypadku przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, właściciela nieruchomości władającej.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w punkcie 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

