

ZARZĄDZENIE NR 308/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 lutego 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Mogilskiej 19, 21 i 23, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu, Spółdzielni Mieszkaniowej „Naftobudowa”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr 355/1 o pow. 0,1526 ha, nr 356/1 o pow. 0,1404 ha, nr 357 o pow. 0,0424 ha, nr 358/11 o pow. 0,0897 ha, nr 359/6 o pow. 0,1330 ha, nr 420/4 o pow. 0,0572 ha oraz nr 497/7 o pow. 0,0528 ha, obręb 5, jednostka ewidencyjna Śródmieście, zabudowanej budynkami przy ul. Mogilskiej 19, 21 i 23 w Krakowie, objętej KW nr KR1P/00115849/7, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Naftobudowa” z siedzibą przy ul. Mogilskiej 21 w Krakowie, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do zarządzenia Nr 308/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 17 lutego 2006 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą w zł + VAT	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł + VAT	Łączna cena sprzedaży w zł + VAT	Nabywca
358/11 420/4 497/7 357 355/1 356/1 359/6	0,0897 0,0572 0,0528 0,0424 0,1526 0,1404 0,1330	5 Śródmieście	KR1P/00 115849/7	ul. Mogilska 19, 21, 23	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa w przeważającej części teren MIU, częściowo zaś teren KTC 2/2+T+R oraz KT. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” przeważająco obszar MU. Zabudowana budynkami wielomieszkaniowymi oraz garażami.	2 843 434,00 zł	2 215 319,00 zł	50 834,90 zł + 11 183,68 zł	79 971,60 zł + 17 593,75 zł	130 806,50 zł + 28 777,43 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Naftobudowa” ul. Mogilska 21 31-542 Kraków

Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22% podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.