

ZARZĄDZENIE NR 30/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 4 STYCZNIA 2006 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostkach ewidencyjnych Podgórze i Krowodrza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 7, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Okręgu Polskiego Związku Wędkarskiego w Krakowie części nieruchomości gruntowych stanowiących akweny wodne wraz z częścią brzegową zbiorników „Bagry Wielkie” oraz „Pasternik” wskazane na załącznikach graficznych, w celu prowadzenia działalności rybacko - wędkarskiej określonej w statucie Związku, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 30/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 4 stycznia 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 7, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) .

	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1.	część działki nr 29/15	28-Podgórze	KW 202378	1,6169 ha	rejon ulic Koziej i Żołnierskiej teren stanowiący akwen wodny wraz z częścią brzegową zbiornika „Bagry Wielkie”	prowadzenie działalności rybacko – wędkarskiej określonej w statucie Związku W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003r. - tereny zieleni publicznej z ważniejszym zbiornikiem wodnym w systemie zieleni i parków rzecznych, obszar chroniony ze skupiskiem chronionych gatunków roślin i zwierząt	czas nie oznaczony	100 zł/ha/rok + 22% VAT	Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Krakowie	IG
	część działki nr 29/17		KW 202380	7,8125 ha						
	część działki nr 482/5		KW 201279	1,1102 ha						
	część działki nr 482/6		KW 201279	0,5725 ha						
	część działki nr 341/1		KW 201279	16,9001 ha						
	część działki nr 345/1		KW 182004	0,9782 ha						
	część działki nr 341/16		KW 201279	0,0144 ha						
	działka nr 341/22		KW 201279	0,0029 ha						
	działka nr 351/1		KW 180798	0,0767 ha						

	działka nr 351/4		KW 180798	0,0062 ha						
	działka nr 341/20		KW 201279	0,0047 ha						
	działka nr 358/1		KW 181005	0,0565 ha						
	działka nr 358/4		KW 181005	0,0119 ha						
	działka nr 341/18		KW 201279	0,0097 ha						
	działka nr 361/1		KW 181005	0,0712 ha						
	działka nr 361/4		KW 181005	0,0233 ha						
	część działki nr 82/5	27-Podgórze	KW 180538	0,0056 ha						
				RAZEM 29,2735 ha						
2	część działki nr 1	40-Krowodrza	KW 190743	3,6779 ha	Ul. Tetmajera teren stanowiący akwen wodny wraz z częścią brzegową zbiornika „Pasternik”	prowadzenie działalności rybacko – wędkarskiej określonej w statucie Związku W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003r. - teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	100 zł/ha/rok + 22% VAT	Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Krakowie	IG

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca

