

**ZARZĄDZENIE NR 296/2006  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 17 lutego 2006 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie na os. Tysiąclecia stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 120/1 o pow. 3,2155 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00308691/4 położonej na os. Złotego Wieku 66, 67, 68, 69, 70, 71, obręb 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Mistrzejowice” z siedzibą w Krakowie na os. Tysiąclecia 42, oraz właściciela lokalu mieszkalnego nr 54 w budynku nr 67 którzy są współwłaścicielami wieczystymi nieruchomości - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 296/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 17 lutego 2006 r.

### Wykaz

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Numer Działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty + 22% VAT w zł	Nabywca
1.	120/1	3,2155	5 Nowa Huta	KR1P/00 308691/4	os. Złotego Wiek 66, 67, 68, 69, 70, 71	Obszar Mieszkaniowy M1 i M3, Obszar Zieleni Publicznej ZP (w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) zabudowana budynkami wielorodzinnymi	5.593.684,00	3.803.705,00	111.873,68 + 24.612,21	1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice” os. Tysiąclecia 42 31-610 Kraków
	udział 187444 187946 w prawie użytkowania wieczystego	111.574,87 + 24.546,47								
2.	udział 502 187946							298,81 + 65,74	2. właściciel lokalu nr 54 w bud. nr 67	

Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntów wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej