

ZARZĄDZENIE NR 29/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 4 stycznia 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Rybitwy i ul. Korpala do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 5, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Stanisława Woderskiego część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Rybitwy, stanowiącej część tj. 0.0100 ha działki nr 308/3 o powierzchni 0.2687 ha obręb 22-Podgórze objętej KW 216705, w części zabudowanej szopą drewnianą stanowiącą własność ww. osoby, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy i skład,
- 2) Piotra Pawła Stępniewski-Szynałik nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną przy ul. Korpala, stanowiącą działkę nr 156 o powierzchni 0.2583 ha obręb 69-Podgórze objętą KW 286528 z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy,

wskazane na załącznikach graficznych do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 29/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 4 stycznia 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw,							
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	część działki nr 308/3	22- Podgórze	216705	0,0095 ha 0,0005 ha	ul. Rybitwy teren w części użytkowany jako ogród przydomowy, a w części zabudowany szopą drewnianą użytkowana jako skład opału i narzędzi	ogród przydomowy (rolniczo – ogrodniczy) skład Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 01.01.2003 r. M4 63	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m ² /rok 0,49 zł/1 m ² /mc + 22% VAT	Stanisław Woderski	KN

2.	działka nr 156	69- Podgórze	286528	0,2583 ha	ul. Korpala teren nieużytkowany, porośnięty drzewami i trawą	(rolniczo – ogrodniczy) Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 01.01.2003 r. M3 293	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² włącznie 0,03 zł/1 m ² /rok za każdy metr ponad 1000 m ²	Piotr Paweł Stępniewski - Szyński	KN
----	----------------	-----------------	--------	-----------	--------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------	----

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.