

ZARZĄDZENIE NR 284/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 lutego 2006 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółem Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Nowa Huta” nieruchomości położonej na os. Kolorowym.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 i art. 208 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółem Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Nowa Huta” z siedzibą w Krakowie, os. Na Lotnisku 4, nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka nr 67/1 o pow. 0,0774 ha obręb 51 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objętą Kw KR1P/00275006/5 stanowiącą własność Gminy Kraków oraz przenieść nieodpłatnie prawo własności budynku - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2.

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziałowi Skarbu Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 284/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 17 lutego 2006 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat na podstawie art. 208 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości gruntowej	Oplata roczna 3% ceny gruntu + 22 % Vat	Użytkownik wieczysty
1.	67/1	0,0774	51 Nowa Huta	KR1P/00275006/5	os. Kolorowe	Obszar Mieszkaniowo-Usługowy MIU -296 zabudowana budynkiem magazynowo-technicznym	145.048,00	4.351,44 + 957,22	Spółem Powszechna Spółdzielnia Spożywców „Nowa Huta” Kraków os. Na Lotnisku 4

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wraz z 22 % stawką Vat winny być uiszczane z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Wartość opłaty rocznej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.