

**ZARZĄDZENIE NR 2701/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 11 grudnia 2006 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ulicy Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Ludowego Klubu Sportowego Zjednoczeni-Złomex w Branicach nieruchomości gruntowe będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, położone przy ulicy Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej, wskazane na załącznikach graficznych nr 1 i nr 2 do zarządzenia, stanowiące:

- część tj. 0,0364 ha działki ewidencyjnej nr 179/1 o powierzchni 0,0458 ha obr. 37- Nowa Huta, obj. KW 210173,
- działkę ewidencyjną nr 32 o powierzchni 0,7876 ha obr. 35-Nowa Huta obj. KW 208527,

zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 2701/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 11 grudnia 2006 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 179/1	37-Nowa Huta	Kw 210173	0,0364 ha	ul. Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego  działka w części zabudowana nieużytkowanym murowanym budynkiem, a w pozostałej części stanowiąca zieleniec, teren częściowo ogrodzony	prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej  zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r. działka położona była w obszarze wielofunkcyjnych urządzeń produkcyjno-magazynowych - A3.38.027 OW.	czas nie oznaczony	0,04 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Ludowy Klub Sportowy Zjednoczeni-Złomex w Branicach	ED

2.	działka nr 32	35-Nowa Huta	Kw 208527	0,7876 ha	ul. Gen. Karaszewicza-Tokarzewskiego  działka ogrodzona stanowiąca boisko piłkarskie	prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej  zgodnie obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Przylasek Rusiecki działka znajduje się w terenach usług publicznych - 1UP.	czas nie oznaczony	0,04 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Ludowy Klub Sportowy Zjednoczeni-Złomex w Branicach	ED
----	---------------	--------------	-----------	-----------	--	--	--------------------	---------------------------------------	---	----

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.