

ZARZĄDZENIE NR 2566/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 listopada 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Facimiech 16 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej uchwałą Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 327 o pow. 0,1038 ha, objętej księgą wieczystą KR1P/00081747/4, położonej w obrębie 50 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Facimiech 16 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Domy Pogodnej Jesieni” z siedzibą w Krakowie przy ul. Korczaka 4, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2566/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 listopada 2006 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania	Wartość nierucho mości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Pow. działki od której wyliczono bonifikatę w m ²	Cena sprzedaży z uwzględnie niem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Cena sprzedaży + 22% podatku VAT	Nabywca
1.	327	0.1038	50 Podgórze	KR1P/000 81747/4	Facimiech 16	w planie zagospodarowania przestrzennego (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) obszar mieszkaniowy M2, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania funkcja mieszkaniowa M2 - zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	221 420	156 990	1031,62	4 401	475	4 876 + 1072,71	Spółdzielnia Mieszkaniowa Domy Pogodnej Jesieni
												5 948,72	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.