

**ZARZĄDZENIE NR 2483/2006  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 10 listopada 2006 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Mistrzejowickiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa Anny i Zbigniewa małżonków Jasiewicz, niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, położoną w Krakowie przy ulicy Mistrzejowickiej, składającą się z działki ewidencyjnej nr 201/13 o pow. 0,0854 ha, obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętą KW 264997, jako dopełnienie do nieruchomości objętej KW 36761, składającej się z działki nr 201/12, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Mistrzejowickiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie działki i opis	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena brutto 1 m <sup>2</sup> gruntu	Cena nieruchomości brutto zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12
1.	201/13	0,0854	2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	264997	ul. Mistrzejowicka o kształcie nieregularnym	w obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa znajdowała się częściowo w „Obszarze Mieszkaniowym M-4 222” i częściowo w „Obszarze Zieleni Publicznej ZP 93”.	114,68 zł	97.936,72 zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 17.660,72 zł	Jako dopełnienie do zespołu działek sąsiednich: nr 201/12, nr 202/1, nr 200/4, nr 203/3, nr 198/13, nr 198/11, nr 196/4, nr 208/1, nr 206/1 i nr 207/1

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 –ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Cena działki tj. kwota 97.936,72 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści sześć złotych 72/100) w tym 22% podatek VAT w kwocie 17.660,72 zł, winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Wydziału Podatków i Opłat, Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa w budynku przy os. Zgody 2.
- Cena 1 m<sup>2</sup> gruntu obowiązuje przez 4-y miesiąc od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.