

**ZARZĄDZENIE NR 239/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 9 lutego 2006 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz ich najemców - lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 239/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 9 lutego 2006

## Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ulamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz	Nr lok. mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczeń przynależnych w m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Udzielane bonifikaty- w % cena do sprzedaży - w zł. lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - w % cena do sprzedaży - zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	238/04	Grodzka 36	Ś	4	57,40 17,68	374.631	90% <b>37.463</b>	-	447	1	363	271	172/1000 =62,6	137.840,70	90% <b>13.784,07</b>
2.	240/04	Grodzka 36	Ś	2	54,50 15,96	348.268	90% <b>34.827</b>	-	447	1	363	271	162/1000 =58,7	129.358,76	90% <b>12.935,88</b>
3.	241/04	Grodzka 36	Ś	1	55,50 7,64	379.588	90% <b>37.959</b>	-	447	1	363	271	145/1000 =52,6	115.919,84	90% <b>11.591,98</b>
4.	239/04	Grodzka 36	Ś	3	58,90 8,82	391.858	90% <b>39.186</b>	-	447	1	363	271	155/1000 =56,4	124.328,34	90% <b>12.432,83</b>
5.	237/04	Grodzka 36	Ś	5	67,00 7,28	324.936	90% adapt <b>32.494</b>	-	447	1	363	271	171/1000 =61,9	136.371,96	90% <b>13.637,20</b>
6.	336/04	Rzeszowska 4	Ś	7	80,51 6,22	240.571	90% <b>24.057</b>	-	18/1	12	346	3639 kw lok. 336062	87/728 =41,2	30.832,99	90% <b>3.083,30</b>
7.	335/04	Rzeszowska 4	Ś	5	81,78 4,07	245.165	90% <b>24.517</b>	-	18/1	12	346	3639 kw lok. 336060	86/728 =40,8	30.520,15	90% <b>3.052,01</b>
8.	334/04	Rzeszowska 4	Ś	2	54,32 4,62	157.257	90% <b>15.726</b>	-	18/1	12	346	3639 kw lok. 336057	59/728 =28,0	20.953,49	90% <b>2.095,35</b>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
9.	333/04	Rzeszowska 4	Ś	8	63,81 3,49	188.102	90% <b>18810</b>	-	18/1	12	346	3639 kw lok. 336063 =32,0	67/728	23.925,52	90% <b>2.392,55</b>
10.	147/02	Skrzatów 4	Ś	3	70,42 13,69	36.436	90% <b>3.644</b>	-	172/20	17	1577	199028 299/1000 =471,3	181.907,22	90% <b>18.190,72</b>	