

ZARZĄDZENIE NR 2341/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 listopada 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Zarzecze do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW KR1P/00087142/5, położonej przy ul. Zarzecze w obrębie 2 – Krowodrza stanowiącej:

- działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 504/2 o powierzchni 62,00 m² na cele: zieleń przydomowa (rolniczo – ogrodniczy) o powierzchni 41,60 m² i droga dojazdowa, dojście o powierzchni 20,40 m² na rzecz Marii i Zbigniewa Kościuszko,
- część tj. 53,00 m² działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 516/2 o powierzchni 66,00 m² na cele: zieleń przydomowa (rolniczo – ogrodniczy) o powierzchni 43,00 m² i droga dojazdowa, dojście o powierzchni 10,00 m² na rzecz Haliny Lebedowicz,
- część tj. 12,03 m² działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 539/2 o powierzchni 32,00 m² na cele: zieleń przydomowa (rolniczo – ogrodniczy) o powierzchni 6,31 m² i droga dojazdowa, dojście o powierzchni 5,72 m² na rzecz Stanisławy Burskiej, Bogusławy Smok i Bogdana Smok, wskazanej na załącznikach graficznych, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. z Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości star (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m ²	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh				
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	działka nr 504/2	2 - Krowodrza	KW KR1P/000 87142/5	41,60 m ² <u>20,40 m²</u> 62,00 m ²	Ul. Zarzecze Działka przeznaczona do oddania w dzierżawę zagospodarowana w części jako zieleń przydomowa a w części jako droga dojazdowa, dojazd jest ogrodzona wspólnym ogrodzeniem z sąsiednią nieruchomością.	zieleń przydomowa (rolniczo – ogrodniczy) droga dojazdowa, dojazd Według ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. obowiązującego do dnia 01.01.2003 r. przedmiotowy teren znajdował się w Obszarze Mieszkaniowym - M3 302.	czas nie oznaczony
2.	część działki nr 516/2	2 - Krowodrza	KW KR1P/000 87142/5	43,00 m ² <u>10,00 m²</u> 53,00 m ²	Ul. Zarzecze Część działki przeznaczonej do oddania w dzierżawę zagospodarowana w części jako zieleń	zieleń przydomowa (rolniczo – ogrodniczy) droga dojazdowa, dojazd Według ustaleń miejscowego planu ogólnego	czas nie oznaczony

					przydomowa a w części jako droga dojazdowa, dojście jest ogrodzona wspólnym ogrodzeniem z sąsiednią nieruchomością.	zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. obowiązującego do dnia 01.01.2003 r. przedmiotowy teren znajdował się w Obszarze Mieszkaniowym - M3 302.	
3.	część działki nr 539/2	2 - Krowodrza	KW KR1P/000 87142/5	6,31 m ² <u>5,72 m²</u> 12,03 m ²	Ul. Zarzecze Część działki przeznaczonej do oddania w dzierżawę zagospodarowana w części jako zieleń przydomowa a w części jako droga dojazdowa, dojście jest ogrodzona wspólnym ogrodzeniem z sąsiednią nieruchomością.	zieleń przydomowa (rolniczo – ogrodniczy) droga dojazdowa, dojście Według ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.11.1994 r. obowiązującego do dnia 01.01.2003 r. przedmiotowy teren znajdował się w Obszarze Mieszkaniowym - M3 302.	czas nie oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

