

ZARZĄDZENIE NR 2306/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 listopada 2006 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Warszawera 11 i Jakuba 7, stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej budynkami mieszkalnymi nieruchomości gruntowej ozn. jako działka ewidencyjna nr 121 o pow. 0,0873 ha obręb 13 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr 112852, stanowiącej własność Gminy Kraków, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Pracowników Prasy, Radia i Telewizji z siedzibą przy ul. Zamkowej 5 w Krakowie, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr 2306/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 listopada 2006 roku

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą i cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % podatku VAT w zł	Nabywca
121	0,0873	13 Śródmieście	112852	Ul. Warszawera 11, Jakuba 7	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość znajduje się w granicach obszaru rewitalizacji Kazimierza w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowo - usługowej MU.	724 040,00 556 060,00	14 078,20 5 603,80	19 682,00 + 4 330,04	Spółdzielnia Mieszkaniowa Pracowników Prasy Radia i Telewizji ul. Zamkowa 5 30-301 Kraków

Wpłata ceny sprzedaży gruntu w kwocie 19 682,00 zł i podatku VAT w kwocie 4330,04 zł winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.