

**ZARZĄDZENIE NR 2138/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 12 października 2006 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych nr 9, 21 w budynku przy ul. Wężyka 11 wraz z prawem użytkowania wieczystego do dnia 04.03.2103 r. ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych lokali.**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt 7, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U.z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ) oraz art. 2 pkt. 2art. 6 i art. 10 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz.U. z 2001r. Nr 4 poz.24 z późn. zm.), ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( tekst jednolity. Dz.U. z 2000 r .Nr 80 poz.903 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych wraz z prawem użytkowania wieczystego do dnia 04.03.2103 r. ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umów w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z prawem użytkowania wieczystego do dnia 04.03.2103 r. ułamkowej części gruntu, oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydenta Miasta Krakowa

/-/



## Wykaz

lokali mieszkalnych wraz z prawem użytkowania wieczystego do dnia 04.03.2103 r. ułamkowej części własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców.

l.p.	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. mieszk.	Pow. lokalu mieszk.m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania w zł.	Cena sprzedaży z zastosowaniem % bonifikaty zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamek części gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Weżyka 11	9	64,70	192.394,40	95% 9.619,72	82/5 82/6	49	503 1510	261744 135090	19/1
2.	Weżyka 11	21	74,65	212.944,12	95% 10.046,88	82/5 82/6	49	503 1510	261744 135090	23/1

- Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Nr 261 poz.2603 - z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek w Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości.

