

ZARZĄDZENIE NR 2119/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 października 2006 roku

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Wrocławskiej.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹ i art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „ŁOBZÓW” nieruchomości gruntowej zabudowanej obejmującej działkę ewidencyjną oznaczoną nr 49/4 o powierzchni 0.0258 ha, obręb 45, jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą KR1P/00220705/5, położonej w Krakowie przy ul. Wrocławskiej, jako dopełnienie do nieruchomości obejmującej działkę ewidencyjną nr 49/9 o powierzchni 0.3140 ha, obręb 45, jednostka ewidencyjna Krowodrza – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29, oraz w budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości jej użytkownikowi wieczystemu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2119/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12.10.2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „ŁOBZÓW” na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Cena sprzedaży przy zastosowaniu 98% bonifikaty	Nabywca
1.	49/4	0.0258	45 Krowodrza	KR1P/00220705/ 5	W obowiązującym do 1 stycznia 2003 r. miejscowym planie ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa działka znajdowała się z Obszarze Mieszkaniowo – Usługowym – M2U 287. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem wielorodzinnym.	ul. Wrocławska	135.440,00 zł	3.250,56 zł + 22% podatku VAT: 715,12 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa „ŁOBZÓW”

1. Nabywca winien przystąpić do podpisania aktu notarialnego w ciągu 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.
2. Wierzytelność Skarbu Państwa podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na sprzedawanej nieruchomości.