

ZARZĄDZENIE NR 20/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 4 stycznia 2006 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 20/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 4 stycznia 2006 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ulamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ² pow. pomieszc. przynależ. m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależ. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależ.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	91/05	Starowiślna 14	Ś	28	72,50 7,08	234.388	90% 23.439	-	133	2	1646	208131	40/1000 =66,4	65.693,61	90% 6.569,36
2.	235/04	Wiślisko 5	Ś	10	20,06 4,99	55.865	90% 5.587	-	220/1	17	409	2381	25/1000 =10,5	4.549,54	90% 4.549,5
3.	92/05	Łobzowska 9	Ś	2	86,02 11,66	288.886	90% 28.889	-	51/5	119	292	182168	150/1000 =43,7	37.358,73	90% 3.735,87
4.	163/05	Łobzowska 48	K	2	48,77 16,09	126.899	90% 12.690	-	206/1	4	358	237143	65/1000 =23,2	8.782,86	90% 8.782,9