

ZARZĄDZENIE NR 190/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 stycznia 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Wężyka 8A stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 175/1 o pow. 0,3637 ha, nr 175/3 o pow. 0,0634 ha, nr 176/1 o pow. 0,1001 ha i nr 84/3 o pow. 0,2231 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00123730/9 przy ul. Wężyka 8A, położonej w obrębie 49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Mostostalowiec” z siedzibą w Krakowie ul. Nowohucka 1, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 190/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 stycznia 2006 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty + 22 % Vat w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty + 22 % Vat w zł	Łączna cena sprzedaży + 22 % podatku VAT w zł	Nabywca
175/1 175/3 176/1 84/3	0,3637 0,0634 0,1001 0,2231	49 Nowa Huta	KR1P/001 23730/9	ul. Wężyka 8A	Obszar Mieszkalniowy MIU - 223 zabudowana budynkiem wielomieszkalniowym	1.487.770,00	1.159.122,00	28.625,00 + 6.297,50	14.986,80 + 3.297,09	43.611,80 + 9.594,59	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mostostalowiec” ul. Nowohucka 1 31-58 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.