

**ZARZĄDZENIE NR 189/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 stycznia 2006 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 19/309 położonej przy ulicy Budziszyskiej 11, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie wraz z rozłożeniem na raty ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust.2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późniejszymi zmianami) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Marty Węgrzynowskiej i Pana Andrzeja Węgrzynowskiego na prawach wspólności ustawowej, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 19/309 o powierzchni 0,0015ha, objętą KR1P/00182078/1, położoną w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Budziszyskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 19/89, będącej w użytkowaniu wieczystym nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty ceny sprzedaży nieruchomości składającej się z działki nr 19/309 o powierzchni 0,0015ha, obręb 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej KR1P/00182078/1, w kwocie 3 045,12zł w następujący sposób:

- I rata w wysokości 645,12zł (słownie: sześćset czterdzieści pięć złotych 12/100) w tym 22% podatek VAT w kwocie 549,12zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
- Kolejne 24 raty w wysokości 100,00zł (słownie: sto złotych 00/100) płatne miesięcznie licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski od niespłaconej części ceny na dzień płatności.

3. Wierzytelność Gminy Miejskiej Kraków z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w ust. 1.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 189/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 stycznia 2006 r.

Wykaz

nieruchomości położonej przy ulicy Budziszynskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopelnienie, wraz z rozłożeniem na raty, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki i opis	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	19/309	0,0015	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/001 82078/1	przy ulicy Budziszynskiej działka w kształcie wąskiego prostokąta	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka położona była w Obszarze Mieszkaniowym – M3 Ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa do budynku mieszkalnego.	3 045,12 w tym podatek VAT w kwocie 549,12zł	166,40	Dopelnienie do działki nr 19/89

1. I rata w kwocie 645,12zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 549,12zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
2. Kolejne 24 raty w wysokości 100,00zł płatne miesięcznie licząc od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski od niespłaconej części ceny na dzień płatności.
3. Powyższe raty są płatne na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu w budynku na os. Zgody 2.
4. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.