

ZARZĄDZENIE NR 1829/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 września 2006 roku

w sprawie częściowego zniesienia współwłasności nieruchomości położonej przy ul. Rząckiej w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 9 ust. 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (ze zmianami) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się :

1. wyrazić zgodę na częściowe zniesienie współwłasności nieruchomości składającej się z niezabudowanej działki nr 246/22 o powierzchni 29 a 47 m² położonej w obrębie 60 jednostka ewidencyjna Kraków-Podgórze przy ul. Rząckiej w Krakowie, objętej Kw Nr 261794, stanowiącej współwłasność Gminy Miejskiej Kraków w 9/1568 częściach oraz Krzysztofa Zgud w 520/1568 częściach i Józefa Wajdy w 1039/1568 częściach – poprzez podział fizyczny w ten sposób, że w wyniku podziału działki nr 246/22 nowopowstała działka nr 246/48 o powierzchni 17 m² stanie się wyłączną własnością Gminy Miejskiej Kraków zaś nowopowstała działka nr 246/47 o powierzchni 29 a 30 m² pozostanie we współwłasności Krzysztofa Zgud i Józefa Wajdy.
2. częściowe zniesienie współwłasności tej nieruchomości nastąpi bez rozliczeń finansowych.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie na okres 21 dni, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia załącznik zawierający wykaz nieruchomości, a następnie zawrzeć akt notarialny.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 1829/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia. 6 września 2006 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ PRZY UL. RŻĄCKIEJ W KRAKOWIE

przeznaczonej do podziału fizycznego w celu częściowego zniesienia współwłasności nieruchomości

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej KW	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego m. Krakowa	Udział w nieruchomości	W wyniku zniesienia współwłasności	
			w Kw	w katastrze				Nieruchomości	Właściciel
261794	246/22	246/22	2947	2947	Działka niezabudowana położona przy ul. Rżąckiej w obr. 60 jedn. ewidencyjna Kraków Podgórze	zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Jan Hallera zatwierdzonego Uchwałą Nr LV/532/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 września 2004r. działka nr 246/22 w części środkowej i południowej znajduje się w obszarze „ZP”- zieleni parkowej”, w części północnej znajduje się liniach rozgraniczających ulicę Rżącką	1. Gmina Miejska Kraków - w 9/1568 częściach 2. Krzysztof Zgud w 520/1568 częściach Józef Wajda w 1039/1568 częściach	1. Nowopowstała działka nr 246/48 o powierzchni 17 m ² 2. Nowopowstała działka nr 246/47 o powierzchni 2930 m ²	1. Gmina Miejska Kraków 2. Krzysztof Zgud i Józef Wajda
			2947 m ²	2947 m ²					

1. Częściowe zniesienie współwłasności nieruchomości nastąpi bez rozliczeń finansowych. W wyniku częściowego zniesienia współwłasności nieruchomości poprzez podział rzeczy wspólnej nowopowstała działka 246/47 pozostanie we współwłasności Krzysztofa Zgud i Józefa Wajdy zaś nowopowstała działka nr 246/48 stanie się wyłączną własnością Gminy Miejskiej Kraków.
2. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa na Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na tablicach ogłoszeń, zaś informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie opublikowana w lokalnej prasie.