

ZARZĄDZENIE NR 1787/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 sierpnia 2006 roku

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy Garbarskiej, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Śnieżka”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków zmienionej uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr XXVII/767/05 z dnia 11 maja 2005 r. zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste na okres do dnia 16 maja 2087 roku na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Śnieżka” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Mazowieckiej 16, niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 139/9 o pow.0,0050 ha, położoną w obrębie 60 jednostka ewidencyjna Śródmieście, przy ulicy Garbarskiej w Krakowie, objętą księgą wieczystą KR1P/00183562/8, stanowiącą własność Gminy Kraków, jako dopełnienie do działki nr 138 obręb 60 jednostka ewidencyjna Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Kraków, będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Śnieżka”, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do zarządzenia nr 1787/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 sierpnia 2006 r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

nr działki	pow. w ha	Obręb	księga wieczysta	Położenie działki	przeznaczenie działki i opis	I opłata w zł	opłaty roczne w zł	Użytkownik wieczysty
139/9	0,0050	60 Śródmieście	KR1P/00183 562/8	ulica Garbarska	Zgodnie z planem zagospod. przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dn.31.12.2002 roku działka położona w Obszarze usług publicznych UP, zagospodarowana jako podwórko budynku wielomieszkaniowego przy ulicy Garbarskiej 16	24 890,00zł + 22 % VAT 5475,80 zł	9955,90 zł + 22% VAT	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Śnieżka” Ul. Mazowiecka 16 30 - 036 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i podatek VAT winny być uiszczane z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
4. Przed umową notarialną Spółdzielnia winna wpłacić z tytułu I opłaty kwotę brutto 30 365,80 zł (w tym podatek VAT w wysokości 5475,80 zł).