

ZARZĄDZENIE NR 1784/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 sierpnia 2006 roku

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz ich najemców - lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1784/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 sierpnia 2006r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułankowymi częściami gruntu pod budynkami

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego m ² pow. pomieszczeń przynależnych w m ²	Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Udzielane bonifikaty- w % cena do sprzedaży - w zł. lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułankowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - w % cena do sprzedaży - w zł.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	147/03	Zamkowa 11	P	2	56,77 8,87	208.750	90% 20.875	-	465/1, 465/3	10	481	183076	221/1000 =106,1	65.571,18	90% 6.557,12
2.	142/03	Zamkowa 11	P	2a	35,77 13,59	123.574	90% 12.357	189000	465/1, 465/3	10	481	183076	166/1000 =79,8	49.308,25	90% 4.930,82
3.	614/02	Pułaskiego 21	P	5	59,25 13,19	256.995	90% 25.700	-	376/1	10	485	153710	98/1000 =47,5	29.368,92	90% 2.936,89
4.	121/03	Pułaskiego 21	P	9	56,67 4,79	25.325	90% 25.325	-	376/1	10	485	153710	83/1000 =40,3	24.917,36	90% 2.491,74
5.	476/02	Pułaskiego 21	P	8	59,66 14,71	253.701	90% 25.370	-	376/1	10	485	153710	100/1000 =48,8	30.151,39	90% 3.015,14
6.	56/05	Wodna 9b	P	6	31,49 10,02	106.020	90% 10.602	-	12/3	52	442	4262	106/1000 =46,8	18.498,69	90% 1.849,87
7.	73/05	Wodna 9b	P	10	26,89 9,36	87.573	90% 8.757	-	12/3	52	442	4262	93/1000 =40,9	16.154,60	90% 1.615,46
8.	165/04	Mitery 12	P	8	41,70 7,98	190.215	90% 19.021	-	298	12	279	303765	131/1000 =36,5	14.469,46	90% 1.446,95

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
9.	91/06	Mitery 12	P	3	32,86 8,94	144038	90% 14.404	-	298	12	279	303765	110/1000 =30,7	12.174,38	90% 1.217,44
10.	54/04	Sportowe 4	NH	4	94,39 17,46	218.179	90% adapt. 21.818	-	15	45	198	83604	263/1000 =52,0	11.916,12	90% 1.191,61

Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz uławkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia