

ZARZĄDZENIE NR 1783/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 sierpnia 2006 roku

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LV/540/04 z dnia 8 września 2004r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców w budynku przy ul. Grota Roweckiego 51A, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz ich najemców - lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

§ 3

Traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1627/2006 z dnia 09.08.2006r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1783/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 sierpnia 2006r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z uławkowymi częściami gruntu pod budynkiem.

| Lp. | Nr Sprawy | Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle | Dz. | Nr lok. mieszkalnego | Pow. lokalu mieszkalnego w m ² pow. pomieszczeń przynależnych w m ² | Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł. | Udzielane bonifikaty- w % cena do sprzedaży - w zł. lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym | Zwrot kwot poniesionych nakładów za remont lokalu w zł. | Nr działki | Obręb | Pow. działki w m ² | Nr księgi wieczystej | Uławkowa część gruntu w m ² | Wartość gruntu w zł. | Udzielane bonifikaty - w % cena do sprzedaży - zł |
|-----|-----------|--|-----|----------------------|--|---|--|---|------------|-------|-------------------------------|----------------------|--|----------------------|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. | 16. |
| 1. | 8/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 10 | 70,66 2,94 | 247990 | 90% 24.799 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 23/1000 =9,4 | 2.402,45 | 90% 240,25 |
| 2. | 20/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 43A | 92,55 - | 210889 | 90% adapt 21.089 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 30/1000 =11,8 | 3.021,02 | 90% 302,10 |
| 3. | 5/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 32 | 62,05 7,08 | 210465 | 90% 21.047 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 22/1000 =8,8 | 2.256,54 | 90% 225,65 |
| 4. | 56/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 14 | 71,06 2,20 | 249419 | 90% 24.942 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 23/1000 =9,4 | 2.391,35 | 90% 239,14 |
| 5. | 7/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 34 | 70,86 6,32 | 240405 | 90% 24.040 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 25/1000 =9,9 | 2.519,31 | 90% 251,93 |
| 6. | 6/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 30 | 71,02 4,56 | 241006 | 90% 24.101 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 24/1000 =9,7 | 2.467,08 | 90% 246,71 |
| 7. | 10/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 7 | 62,28 5,19 | 218495 | 90% 21.850 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 22/1000 =8,6 | 2.202,36 | 90% 220,24 |

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. | 16. |
|-----|-------|-------------------------|----|----|---------------|---------|----------------------|----|-----|-----|-----|--------|-----------------|----------|----------------------|
| 8. | 51/03 | Grota Roweckiego 51a | P | 38 | 63,36 6,46 | 217213 | 90% 21.721 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 22/1000 =8,9 | 2.279,06 | 90% 227,91 |
| 9. | 42/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 28 | 61,76 2,64 | 209.625 | 90% 20.962 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 21/1000 =8,2 | 2.102,15 | 90% 210,22 |
| 10. | 62/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 21 | 62,13 2,52 | 214.586 | 90% 21.459 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 21/1000 =8,3 | 2.110,31 | 90% 211,03 |
| 11. | 9/06 | Grota Roweckiego 51a | P | 37 | 68,71 3,81 | 233.187 | 90% 23.319 | - | 177 | 34 | 401 | 216891 | 23/1000 =9,3 | 2.367,20 | 90% 236,72 |

Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkiem objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia