

**ZARZĄDZENIE NR 1770/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 31 sierpnia 2006 roku**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu - objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1770/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 31 sierpnia 2006 r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułankowymi częściami gruntu.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego m <sup>2</sup> pow. pomieszczeń przynależnych w m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Udzielane bonifikaty- w % cena do sprzedaży - w zł. lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym	Zwrot kwoty poniesionych nakładów w za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułankowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - w % cena do sprzedaży - w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	63/04	Mistrzejowice 2	NH	13	73,30 6,85	222.196	90% <b>22220</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	30/1000 =69,2	12519,58	90% <b>1.251,96</b>
2.	80/05	Mistrzejowice 2	NH	15	73,30 6,58	219988	90% <b>21999</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	30/1000 =68,9	12477,40	90% <b>1.247,74</b>
3.	173/05	Mistrzejowice 2	NH	22	55,40 6,37	164.753	90% <b>16475</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	23/1000 =53,3	9648,59	90% <b>964,86</b>
4.	174/05	Mistrzejowice 2	NH	4	55,40 6,81	169486	90% <b>16949</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	23/1000 =53,7	9717,32	90% <b>971,73</b>
5.	180/04	Mistrzejowice 2	NH	1	63,10 6,41	186.196	90% <b>18620</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =60,0	10857,59	90% <b>1.085,76</b>
6.	181/04	Mistrzejowice 2	NH	3	63,10 6,44	191.442	90% <b>19.144</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =60,00	10862,28	90% <b>1.086,23</b>

7.	182//04	Mistrzejowice 2	NH	12	63,10 6,01	186074	90% <b>18607</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =59,6	10.795,11	90% <b>1.079,51</b>
8.	183//04	Mistrzejowice 2	NH	25	55,40 4,43	167.873	90% <b>16.787</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	22/1000 =51,6	9.345,56	90% <b>934,56</b>
9.	185/04	Mistrzejowice 2	NH	32	63,10 9,07	187.008	90% <b>18.701</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	27/1000 =62,3	11.273,09	90% <b>1.127,31</b>
10.	186/04	Mistrzejowice 2	NH	34	63,10 6,85	191.568	90% <b>19.157</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =60,4	10.926,32	90% <b>1.092,63</b>
11.	187/04	Mistrzejowice 2	NH	36	63,10 6,85	190.558	90% <b>19.056</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =60,4	10.926,32	90% <b>1.092,63</b>
12.	188/04	Mistrzejowice 2	NH	37	55,40 6,85	167.559	90% <b>16.756</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	23/1000 =53,7	9.723,57	90% <b>972,36</b>
13.	189/04	Mistrzejowice 2	NH	39	55,40 6,26	165.773	90% <b>16.577</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	23/1000 =53,2	9.631,41	90% <b>963,14</b>
14.	190/04	Mistrzejowice 2	NH	40	63,10 6,55	187.438	90% <b>18.744</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =60,1	10.879,46	90% <b>1.087,95</b>
15.	235/04	Mistrzejowice 2	NH	9	63,10 5,08	186.989	90% <b>18.699</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	25/1000 =58,8	10.649,84	90% <b>1.064,98</b>
16.	236/04	Mistrzejowice 2	NH	35	55,40 6,85	168.612	90% <b>16.861</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	23/1000 =53,7	9.723,57	90% <b>972,36</b>
17.	240/04	Mistrzejowice 2	NH	19	73,30 5,13	216.100	90% <b>21.610</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	29/1000 =67,7	12.250,91	90% <b>1.225,09</b>
18.	251/04	Mistrzejowice 2	NH	2	55,40 6,24	163.661	90% <b>16.366</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	23/1000 =53,2	9.628,28	90% <b>962,83</b>

19.	287/04	Mistrzejowice 2	NH	20	63,10 5,90	187.239	90% <b>18.724</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =59,5	10.777,93	90% <b>1.077,79</b>
20.	532/04	Mistrzejowice 2	NH	31	55,40 8,63	165.443	90% <b>16.544</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	24/1000 =55,3	10.001,60	90% <b>1.000,16</b>
21.	684/03	Mistrzejowice 2	NH	38	63,10 6,69	189.310	90% <b>18.931</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =60,2	10.901,33	90% <b>1.090,13</b>
22.	685/03	Mistrzejowice 2	NH	18	63,10 6,79	189.340	90% <b>18.934</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =60,3	10.916,95	90% <b>1.091,70</b>
23.	686/03	Mistrzejowice 2	NH	26	55,40 4,43	167.873	90% <b>16.787</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	22/1000 =51,6	9.345,56	90% <b>934,56</b>
24.	687/03	Mistrzejowice 2	NH	14	63,10 6,81	191.555	90% <b>19.155</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	26/1000 =60,3	10.920,07	90% <b>1.092,01</b>
25.	698/03	Mistrzejowice 2	NH	17	73,30 6,81	218.665	90% <b>21.866</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	30/1000 =69,1	12.513,33	90% <b>1.251,33</b>
26.	706/03	Mistrzejowice 2	NH	24	55,40 4,46	171.769	90% <b>17.177</b>	-	79/18,79/36,79/45, 82/17,82/25,82/32,82/39, 82/40,82/42, 83/5,83/12,83/20,83/22	2	2309	325754	22/1000 =51,7	9.350,24	90% <b>935,02</b>

**Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz uławkowymi częściami gruntu objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia .....**