

**ZARZĄDZENIE NR 1738/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 25 sierpnia 2006 r.**

**w sprawie przyjęcia autopoprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Sidzina - Północ – druk nr 1381.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1

1. Przyjmuje się autopoprawkę do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Sidzina - Północ - wynikającą z poprawki zgłoszonej przez Radnego Miasta Krakowa Pana Stanisława Handzlika.
2. Autopoprawka stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 1738/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 25 sierpnia 2006 r.

## **AUTOPOPRAWKA PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**

### **do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Sidzina-Północ - druk nr 1381**

Na podstawie § 33 ust. 1 Statutu Miasta Krakowa stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLVIII/435/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 kwietnia 1996 r. w sprawie Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2005 r. Nr 256 poz. 1804) postanawia się, co następuje:

Do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Sidzina - Północ wprowadza się następującą autopoprawkę wynikającą z poprawki zgłoszonej przez Radnego Miasta Krakowa Pana Stanisława Handzlika - do druku nr 1381:

W części graficznej – w załącznikach nr 1 i nr 2 do uchwały:

- 1) Rozszerza się „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.3) w obszarze historycznego układu centrum wsi Sidzina i jego przedłużenia” oznaczone w tekście projektu uchwały oraz w części graficznej symbolem „MN.3”, obejmując liniami rozgraniczającymi tego terenu działki: nr 21/1 i 21/2 - obr. 82 Podgórze, z wyłączeniem pasa terenu o szerokości 1,5 m, przylegającego do cieków wodnych, który pozostaje w „terenach zieleni nieurządzonej (ZNN)” - w sposób określony na załącznikach graficznych nr 1 i nr 2 do autopoprawki.
- 2) Zmiany wprowadzone autopoprawką, w zakresie określonym w pkt 1 stanowią odpowiednio zmiany w załącznikach nr 1 i nr 2 do projektu uchwały.

### **UZASADNIENIE**

Prezydent Miasta Krakowa, po przeanalizowaniu zgłoszonej poprawki uznał, że możliwe jest jej uwzględnienie w zakresie działek: nr 21/1 i nr 21/2 - poprzez objęcie ich zasięgiem „terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.3) w obszarze historycznego układu centrum wsi Sidzina i jego przedłużenia”, z ograniczeniem tego zasięgu wynikającym z przepisów odrębnych.

W zakresie działki nr 22/2 - nie ma potrzeby uwzględnienia poprawki i objęcia jej autopoprawką, ponieważ w projekcie planu (w projekcie uchwały wg druku nr 1381), działka ta była objęta zasięgiem terenów zabudowy o ww. przeznaczeniu i symbolu.

Ograniczenie, o którym mowa na wstępie uzasadnienia dotyczy wąskiego pasa terenu działek: nr 21/1 i nr 21/2 - w ich północnej i zachodniej części - przylegającego bezpośrednio do cieków wodnych - o szerokości 1,5 m od ich brzegu. Takie ograniczenie wynika z przepisów ustawy Prawo Wodne, wg których pas terenu o tej, minimalnej szerokości powinien zapewniać „dostęp do wód publicznych”. W związku z tym w ww. pasie - w projekcie planu (w części graficznej, tj. na załącznikach: nr 1 i nr 2 do projektu uchwały) - pozostawia się przeznaczenie terenu jako „tereny zieleni nieurządzonej (ZNN)”.

Przyjęcie autopoprawki nie wymaga wprowadzenia zmian w tekście projektu uchwały oraz w pozostałych jej załącznikach.

Wprowadzone Autopoprawką zmiany nie naruszają przyjętych w projekcie planu rozwiązań przestrzennych, i ich zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Nie powodują potrzeby ponowienia czynności określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami).

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /