

**ZARZĄDZENIE NR 1725/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 25 sierpnia 2006 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Miejską Kraków ze Spółdzielnią Mieszkaniową "Prądnik Biały Zachód" z siedzibą w Krakowie warunkowej przedwstępnej umowy ustanowienia spółdzielczego własnościowego prawa do lokali mieszkalnych, położonych w Krakowie przy ul. Pachońskiego.**

Na podstawie art. 44 pkt 5 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 5 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.), uchwały Nr XCVIII/980/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2006 (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 984/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 3 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia procedury udzielania zamówień, których przedmiotem jest nabycie własności i innych praw do nieruchomości – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Kraków ze Spółdzielnią Mieszkaniową "Prądnik Biały Zachód" z siedzibą w Krakowie (adres: ul. Pachońskiego 8, 31-223 Kraków) warunkowej przedwstępnej umowy ustanowienia spółdzielczego własnościowego prawa do lokali mieszkalnych, położonych w Krakowie przy ul. Pachońskiego 16/2 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 45,50 m<sup>2</sup>, ul. Pachońskiego 16/12 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 45,50 m<sup>2</sup> oraz ul. Pachońskiego 18/152 o całkowitej powierzchni użytkowej wynoszącej 45,50 m<sup>2</sup>.

§ 2

1. Wysokość zwaloryzowanych wkładów budowlanych lokali, o których mowa w § 1 wynosi łącznie 216.960,00 zł (słownie: dwieście szesnaście tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych 00/100).
2. Na zwaloryzowane wkłady budowlane, o których mowa w ust. 1 składa się:
  - a) zwaloryzowany wkład budowlany lokalu położonego w Krakowie przy ul. Pachońskiego 16/2 wynoszący 72.320,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia złotych 00/100).
  - b) zwaloryzowany wkład budowlany lokalu położonego w Krakowie przy ul. Pachońskiego 16/12 wynoszący 72.320,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia złotych 00/100).
  - c) zwaloryzowany wkład budowlany lokalu położonego w Krakowie przy ul. Pachońskiego 18/152 wynoszący 72.320,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia złotych 00/100).

### § 3

Nabycie lokali, o których mowa w § 1 zostanie spełnione pod warunkiem, iż Rada Miasta Krakowa wyrazi wolę przystąpienia Gminy Miejskiej Kraków w poczet członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały Zachód” z siedzibą w Krakowie oraz pod warunkiem, iż Gmina Miejska Kraków zostanie przyjęta w poczet członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały Zachód” z siedzibą w Krakowie.

### § 4

Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego strony ponoszą po połowie. Koszty opłat sądowych związanych z jej wykonaniem ponosi Gmina Miejska Kraków.

### § 5

Środki finansowe przeznaczone na uregulowanie opłat związanych z zawarciem umowy oraz kosztów opłat sądowych związanych z jej wykonaniem w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) znajdują pokrycie w planie finansowo-rzeczowym Wydziału Mieszkalnictwa na rok 2006 w Dz. 700 Rozdz. 70095 § 6050 zad. 6. VI-1.2 „Pozyskiwanie wyodrębnionych lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych, zakup i adaptacja budynków na cele mieszkalne”, kat. GWSMK.

### § 6

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Prądnik Biały Zachód” z siedzibą w Krakowie warunkowej przedwstępnej umowy ustanowienia spółdzielczego własnościowego prawa do lokali mieszkalnych, o której mowa w § 1.

### § 7

Umowa, o której mowa w § 6 zostanie podpisana przez Kazimierza Bujakowskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Krakowa, na podstawie posiadanego upoważnienia.

### § 8

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Mieszkalnictwa.

### § 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /