

**ZARZĄDZENIE NR 1671/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 18 sierpnia 2006 roku**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków - z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1671/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 18.08.2006 r.

## Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł.	Zwrot kwot odpowiadających poniesionym nakładom za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przynależnego do lokalu i jego powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość udziału w gruncie w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży udziału w gruncie-w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	369/02	Św. Gertrudy 2	Ś	7	43,19 -	159.183	90% <b>15918</b>	-	3/1	3	630	102857	30/1000 =18,8	22.110,23	90% <b>2.211,02</b>
2.	227/05	Zybkiewicza 17	Ś	1	70,61 12,16	325.763	90% <b>32576</b>	-	86	2	500	1240	62/1000 =30,8	27.192,37	90% <b>2.719,24</b>
3.	229/05	Jakuba 3	Ś	20	35,43 2,36	167.915	90% <b>16.792</b>	-	35	13	395	274145	42/1000 =16,7	12.672,60	90% <b>1.267,26</b>
4.	223/05	Bracka 8	Ś	3a	57,06 -	380.393	90% <b>38.039</b>	<b>4.070,00</b>	405	1	276	181703	97/1000 =26,8	35.278,79	90% <b>3.527,88</b>
5.	224/05	Bracka 8	Ś	3	72,17 -	481.125	90% <b>48.113</b>	<b>6.495,00</b>	405	1	276	181703	123/1000 =33,9	44.620,93	90% <b>4.462,09</b>
6.	86/06	Heiła 22	P	11	44,88 7,43	135.508	90% <b>13.551</b>	-	57/151 57/292	47	2032	342561	40/1000 =82,4	21.024,46	90% <b>2.102,45</b>
7.	80/06	Rydygiera 17	P	22	60,91 15,23	174.052	90% <b>17.405</b>	-	68/27	58	5917	200546	17/1000 =101,6	25.919,02	90% <b>2.591,90</b>
8.	149/06	Kronikarza Galla 2	K	3	40,17 6,07	157.675	90% <b>15.768</b>	-	110	4	462	942	46/1000 =21,2	10.194,24	90% <b>1.019,42</b>

9.	225/05	Konarskiego 39	K	10A	47,47 -	187.640	90% <b>18.764</b>	-	309	4	430	227860	45/1000 =19,4	9.721,90	90% <b>972,19</b>
10.	54/04	os. Sportowe 4 adaptacja	NH	4	94,39 17,46	214.093	90% <b>21.409</b>	-	15	45	198	83604	372/1000 =73,6	16.864,53	90% <b>1.686,45</b>
11.	359/05	os. Centrum D 5	NH	38	37,39 -	119.544	90% <b>11.954</b>	-	882,88/3	51	665	274999	14/1000 =9,3	2.258,62	90% <b>225,86</b>
12.	20/06	ul. Kamionka 4	NH	10	50,05 7,95	129.233	90% <b>12.923</b>	-	85/59	54	1406	239931	74/1000 =103,5	23.696,49	90% <b>2.369,65</b>

**Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia .....**