

**ZARZĄDZENIE NR 1627/2006  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz ich najemców - lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1627/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 9 sierpnia 2006 r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z uławkowymi częściami gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczeń przynależnych w m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Udzielane bonifikaty- w % cena do sprzedaży - w zł. lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Uławkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - w % cena do sprzedaży - zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	147/03	Zamkowa 11	P	2	56,77 8,87	208.750	90% <b>20.875</b>	-	465/1 465/3	10	481	183076	221/1000 =106,1	65.571,18	90% <b>6.557,12</b>
2.	142/03	Zamkowa 11	P	2a	35,77 13,59	123.574	90% <b>12.357</b>	<b>1.890,00</b>	465/1 465/3	10	481	183076	166/1000 =79,8	49.308,25	90% <b>4.930,82</b>
3.	5/06	Grota Roweckiego 51a	P	32	62,05 7,08	210.465	90% <b>21.047</b>	-	177	34	401	216891	22/1000 =8,8	2.256,54	90% <b>225,65</b>
4.	56/06	Grota Roweckiego 51a	P	14	71,06 2,20	249.419	90% <b>24.942</b>	-	177	34	401	216891	23/1000 =9,4	2.391,35	90% <b>239,14</b>
5.	7/06	Grota Roweckiego 51a	P	34	70,86 6,32	240.405	90% <b>24.040</b>	-	177	34	401	216891	25/1000 =9,9	2.519,31	90% <b>251,93</b>
6.	6/06	Grota Roweckiego 51a	P	30	71,02 4,56	241.006	90% <b>24.101</b>	-	177	34	401	216891	24/1000 =9,7	2.467,08	90% <b>246,71</b>
7.	10/06	Grota Roweckiego 51a	P	7	62,28 5,19	218.495	90% <b>21.850</b>	-	177	34	401	216891	22/1000 =8,6	2.202,36	90% <b>220,24</b>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
8.	51/03	Grota Roweckiego 51a	P	38	63,36 6,46	217213	90% <b>21.721</b>	-	177	34	401	216891	22/1000 =8,9	2.279,06	90% <b>227,91</b>
9.	42/06	Grota Roweckiego 51a	P	28	61,76 2,64	209.625	90% <b>20.962</b>	-	177	34	401	216891	21/1000 =8,2	2.102,15	90% <b>210,22</b>
10.	62/06	Grota Roweckiego 51a	P	21	62,13 2,52	214.586	90% <b>21.459</b>	-	177	34	401	216891	21/1000 =8,3	2.110,31	90% <b>211,03</b>
11.	9/06	Grota Roweckiego 51a	P	37	68,71 3,81	233.187	90% <b>23.319</b>	-	177	34	401	216891	23/1000 =9,3	2.367,20	90% <b>236,72</b>
12.	121/03	Pułaskiego 21	P	9	56,67 4,79	253.247	90% <b>25.325</b>	-	376/1	10	485	153710	83/1000 =40,3	24.917,36	90% <b>2.491,74</b>
13.	614/02	Pułaskiego 21	P	5	59,25 13,19	256.995	90% <b>25.700</b>	-	376/1	10	485	153710	98/1000 =47,5	29.368,92	90% <b>2.936,89</b>
14.	476/02	Pułaskiego 21	P	8	59,66 14,71	253.701	90% <b>25.370</b>	-	376/1	10	485	153710	100/1000 =48,8	30.151,39	90% <b>3.015,14</b>
15.	20/06	Grota Roweckiego 51a	P	43A	92,55 -	210.889	90% adapt <b>21.089</b>	-	177	34	401	216891	30/1000 =11,8	3.021,02	90% <b>302,10</b>

**Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkami objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy licząc od dnia .....**