

**ZARZĄDZENIE NR 1619/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 9 sierpnia 2006 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Lubelskiej 19, stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej budynkiem mieszkaniowym nr 19 nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 306/1 o pow. 0,0589 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00062718/3 obręb 46, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej przy ul. Lubelskiej w Krakowie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Łobzów” z siedzibą przy ul. Mazowieckiej 66 w Krakowie, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dnia

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1619/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 9 sierpnia 2006 r.

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + VAT w zł	Nabywca
306/1	0,0589	46 Krowo- drza	KR1P/ 00062718 /3	ul. Lubelska 19	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do 1.01.2003 r.) Obszar M2U mieszkaniowo- usługowy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa teren o przeważającej funkcji mieszkaniowo- usługowej MU.	335 536,00  228 131,00	6 183,93	10 117,55	16 301,48 + 3 586,32 VAT  19 887,80	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łobzów” ul. Mazowiecka 66 30-019 Kraków

Wpłata ceny sprzedaży gruntu (w tym 22 % podatek VAT) winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.