

**ZARZĄDZENIE NR 150/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 24 stycznia 2006 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Darwina w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXXVIII/346/04 z dnia 18 lutego 2004r. w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Kraków, dzierżawionych na podstawie umów zawartych co najmniej na 10 lat, zabudowanych na podstawie pozwolenia na budowę z lokalizacją stałą- zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Kazimierza Kurasia, zabudowaną nieruchomość gruntową, objętą KW 307852, położoną w Krakowie przy ul. Darwina, składającą się z działki nr 54/3 o pow. 0,0034 ha, obręb 11 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.
2. Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży budynku usługowego, położonego na działce, o której mowa w ust. 1 w związku z faktem, iż nakłady poniesione na jego wzniesienie poniósł Pan Kazimierz Kuraś z własnych środków finansowych.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa Nr 2002/2005 z dnia 8 listopada 2005 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Darwina w drodze bezprzetargowej.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 150/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 24 stycznia 2006 r.

### Wykaz

**zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Darwina, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).**

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie działki i opis	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena działki zł	Cena 1 m <sup>2</sup> działki zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	54/3	0,0034	11 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	307852	ul. Darwina zabudowana	w obowiązującym do dnia 31.12.2002 r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w „Obszarze Miejskiej Zieleni Publicznej ZP 249” w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” w terenach zieleni publicznej ZP. Kiosk handlowy	9.800 zł za grunt  5.440,00 zł za budynek odstępuje się od pobrania	288,24 zł	Sprzedaż na rzecz 10 cio letniego dzierżawcy

1. Cena działki tj. kwota 9.800,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy osiemset złotych 00/100), winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa w budynku przy os. Zgody 2.
2. W związku z faktem, iż nakłady poniesione na zrealizowany na działce nr 54/3 budynek (kiosk handlowy) – nabywca poniósł z własnych środków finansowych, odstępuje się od pobrania ceny budynku położonego na tej działce.