

**ZARZĄDZENIE NR 1494/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 24 lipca 2006 r.**

**w sprawie zmiany zarządzenia Nr 1202/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 lipca 2005 r. w sprawie podziału na wewnętrzne komórki organizacyjne oraz szczegółowego zakresu działania Wydziału Architektury i Urbanistyki.**

Na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) oraz § 41 Zarządzenia Nr 1521/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 sierpnia 2005 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Krakowa (z póź. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 1202/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 lipca 2005 r. w sprawie podziału na wewnętrzne komórki organizacyjne oraz szczegółowego zakresu działania Wydziału Architektury i Urbanistyki, wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 1 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„ Zastępcy Dyrektora ds. Architektoniczno-Budowlanych podlegają bezpośrednio:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1) Referat Orzecznictwa ds. Architektoniczno-Budowlanych | AU-01-1   |
| 2) Referat Postępowań Administracyjnych 1                | AU-01-2   |
| 3) Referat Postępowań Administracyjnych 2                | AU-01-3   |
| 4) Referat Postępowań Nieprocesowych                     | AU-01-4 ” |

2. § 2 otrzymuje brzmienie:

„ W skład Wydziału Architektury i Urbanistyki wchodzi następujące wewnętrzne komórki organizacyjne:

- |  |         |
|--|---------|
| 1. Referat Orzecznictwa ds. Architektoniczno-Budowlanych | AU-01-1 |
| 2. Referat Postępowań Administracyjnych 1                | AU-01-2 |
| 3. Referat Postępowań Administracyjnych 2                | AU-01-3 |
| 4. Referat Postępowań Nieprocesowych                     | AU-01-4 |
| 5. Referat Orzecznictwa ds. Urbanistyki                  | AU-02-1 |
| 6. Referat Ustalania Lokalizacji Inwestycji              | AU-02-2 |
| 7. Referat Ustalania Warunków Zabudowy 1                 | AU-02-3 |
| 8. Referat Ustalania Warunków Zabudowy 2                 | AU-02-4 |
| 9. Referat Ustalania Warunków Zabudowy 3                 | AU-02-5 |

- |   |         |
|---|---------|
| 10. Referat Ustalania Warunków Zabudowy 4 | AU-02-6 |
|---|---------|

11. Referat Analiz Urbanistycznych	AU-02-7
12. Referat Prawny	AU-03
1) Stanowiska ds. Obsługi Prawnej	AU-03-1
2) Stanowiska ds. Skarg i Kontroli Wewnętrznej	AU-03-2
3) Stanowiska ds. Interpelacji	AU-03-3
4) Stanowisko ds. Współpracy Europejskiej	AU-03-4
13. Referat Organizacyjny	AU-04
1) Stanowiska ds. Sprawozdań i Analiz	AU-04-1
2) Stanowisko ds. Budżetu	AU-04-2
3) Stanowisko ds. Osobowych	AU-04-3
4) Stanowisko ds. Informatyki	AU-04-4
5) Stanowiska ds. Obsługi Sekretariatu Wydziału	AU-04-5
6) Stanowiska ds. Archiwizacji	AU-04-6
7) Stanowiska ds. Rejestru Centralnego	AU-04-7
14. Referat Kancelaryjny	AU-05
15. Stanowisko Głównego Architekta Miasta	AU-06 ”

3. § 4 otrzymuje brzmienie:

**„1. Do zakresu działania Referatu Postępowań Administracyjnych 1 (AU-01-2) należą sprawy:**

*Z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami):*

1. Prowadzenie postępowań i sporządzanie projektów decyzji określonych w § 3 ust. 1 pkt 1-9 i 19, 20.
2. Wydawanie postanowień w sprawach udzielania bądź odmawiania zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (*art. 9 ust. 2 P/Z*).
3. Wydawanie postanowień nakładających na przedstawiających projekty architektoniczno-budowlane obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości (*art. 35 ust. 3 P/Z*).
4. Wydawanie postanowień nakładających na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów (*art. 30 ust. 2 P/Z*).
5. Wydawanie postanowień uzgadniających, w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów w usytuowanych na terenach zamkniętych, na terenie pasa technicznego (*art. 33 ust. 2 P/Z*).
6. Wydawanie postanowień nakładających na zgłaszającego zmianę sposobu użytkowania obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów (*art. 71 ust. 3 P/Z*).

*Z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami):*

1. Podanie do publicznej wiadomości informacji o planowanym przedsięwzięciu (*dział IV, art. 19 - 24 P/Z*).
2. Prowadzenie postępowań w sprawie oddziaływania na środowisko w postępowaniach w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i dokonywanie uzgodnień z właściwymi organami (*art. 46 ust 4 pkt 2 – art. 56 P/Z*).

3. Wydawanie postanowień o obowiązku sporządzenia raportu (*art. 51 ust. 2*).

*Z ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami):*

1. Wstępna formalno – prawna weryfikacja podań (wniosków) o wydanie pozwoleń na budowę (*art. 64 § 2 P/Z*).
2. Kierowanie wezwań o uzupełnienie formalno – prawnych braków podań (wniosków) w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę (*art. 64 § 2 P/Z*).
3. Informowanie inwestorów o pozostawieniu podania (wniosku) w sprawie o wydanie decyzji pozwolenia na budowę bez rozpoznania (*art. 64 § 1 P/Z*).
4. Wydawanie postanowień w przedmiocie dopuszczenia organizacji społecznej do udziału w postępowaniu (*art. 31 § 2 P/Z*).
5. Wydawanie postanowień o przesunięciu terminu załatwienia sprawy (*art. 36 P/Z*).
6. Wydawanie postanowień o odmowie udostępnienia akt sprawy (*art. 74 P/Z*).
7. Wydawanie postanowień o ustanowieniu przedstawiciela do dokonywania niezbędnych czynności (*art. 34 P/Z*).
8. Wydawanie postanowień dotyczących przeprowadzenia dowodu (*art. 77 P/Z*).
9. Wydawanie postanowień w przedmiocie zawieszenia postępowania (*art. 97 i 98 P/Z*).
10. Wydawanie postanowień o sprostowaniu oczywistej omyłki (*art. 113 § 1 P/Z*).
11. Wydawanie postanowień o wyjaśnieniu wątpliwości co do treści decyzji (*art. 113 § 2 P/Z*).
12. Wydawanie postanowień w przedmiocie ugody (*art. 119 P/Z*).
13. Wydawanie postanowień o wznowieniu postępowania (*art. 149- P/Z*).
14. Wydawanie postanowień w przedmiocie wstrzymania wykonania decyzji (*art. 152 P/Z*).
15. Wydawanie postanowień w sprawie zwrotu podania z powodu nie uiszczenia opłat i kosztów postępowania (*art. 261 P/Z*).
16. Wydawanie postanowień o ustaleniu kosztów postępowania (*art. 264 § 1 P/Z*).
17. Wydawanie zaświadczeń (*art. 217*).

w sprawach należących do kompetencji Referatu.

## **2. Do zakresu działania Referatu Postępowania Administracyjnych 2 (AU-01-3) należą sprawy:**

*Z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami):*

1. Prowadzenie postępowań i sporządzanie projektów decyzji określonych w § 3 ust. 1 pkt 1-9 i 19, 20.,
2. Wydawanie postanowień w sprawach udzielania bądź odmawiania zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (*art. 9 ust. 2 P/Z*).
3. Wydawanie postanowień nakładających na przedstawiających projekty architektoniczno-budowlane obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości (*art. 35 ust. 3 P/Z*).
4. Wydawanie postanowień nakładających na zgłaszającego obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów (*art. 30 ust. 2 P/Z*).
5. Wydawanie postanowień uzgadniających, w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów w usytuowanych na terenach zamkniętych, na terenie pasa technicznego (*art. 33 ust. 2 P/Z*).

6. Wydawanie postanowień nakładających na zgłaszającego zmianę sposobu użytkowania obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów (*art. 71 ust. 3 P/Z*).

*Z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami):*

1. Podanie do publicznej wiadomości informacji o planowanym przedsięwzięciu (*dział IV, art. 19 - 24 P/Z*).
2. Prowadzenie postępowań w sprawie oddziaływania na środowisko w postępowaniach w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w odniesieniu do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i dokonywanie uzgodnień z właściwymi organami (*art. 46 ust 4 pkt 2 – art. 56 P/Z*).
3. Wydawanie postanowień o obowiązku sporządzenia raportu (*art. 51 ust. 2*).

*Z ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami):*

1. Wstępna formalno – prawna weryfikacja podań (wniosków) o wydanie pozwoleń na budowę (*art. 64 § 2 P/Z*).
2. Kierowanie wezwań o uzupełnienie formalno – prawnych braków podań (wniosków) w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę (*art. 64 § 2 P/Z*).
3. Informowanie inwestorów o pozostawieniu podania (wniosku) w sprawie o wydanie decyzji pozwolenia na budowę bez rozpoznania (*art. 64 § 1 P/Z*).
4. Wydawanie postanowień w przedmiocie dopuszczenia organizacji społecznej do udziału w postępowaniu (*art. 31 § 2 P/Z*).
5. Wydawanie postanowień o przesunięciu terminu załatwienia sprawy (*art. 36 P/Z*).
6. Wydawanie postanowień o odmowie udostępnienia akt sprawy (*art. 74 P/Z*).
7. Wydawanie postanowień o ustanowieniu przedstawiciela do dokonywania niezbędnych czynności (*art. 34 P/Z*).
8. Wydawanie postanowień dotyczących przeprowadzenia dowodu (*art. 77 P/Z*).
9. Wydawanie postanowień w przedmiocie zawieszenia postępowania (*art. 97 i 98 P/Z*).
10. Wydawanie postanowień o sprostowaniu oczywistej omyłki (*art. 113 § 1 P/Z*).
11. Wydawanie postanowień o wyjaśnieniu wątpliwości co do treści decyzji (*art. 113 § 2 P/Z*).
12. Wydawanie postanowień w przedmiocie ugody (*art. 119 P/Z*).
13. Wydawanie postanowień o wznowieniu postępowania (*art. 149- P/Z*).
14. Wydawanie postanowień w przedmiocie wstrzymania wykonania decyzji (*art. 152 P/Z*).
15. Wydawanie postanowień w sprawie zwrotu podania z powodu nie uiszczenia opłat i kosztów postępowania (*art. 261 P/Z*).
16. Wydawanie postanowień o ustaleniu kosztów postępowania (*art. 264 § 1 P/Z*).
17. Wydawanie zaświadczeń (*art. 217*).

w sprawach należących do kompetencji Referatu.”

## § 2

Zmienia się załącznik stanowiący graficzny schemat Wydziału w sposób określony załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Architektury i Urbanistyki.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /