

**ZARZĄDZENIE NR 1228/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 7 czerwca 2006 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Fortecznej i Al. Pod Kopcem do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Ireny Rusieckiej część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Fortecznej, stanowiącej część tj. 0,0340 ha działki nr 263/282 o powierzchni 0,1818 ha obręb 69-Podgórze objętej KW KR1P/00290541/8, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy (ogród przydomowy).
- 2) Marii Fischer część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy Al. Pod Kopcem, stanowiącej część tj. 0,0017 ha działki nr 51/2 o powierzchni 0,1274 ha obręb 29-Podgórze objętej KW 191679 z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy).

wskazane na załącznikach graficznych do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa



Załącznik do zarządzenia Nr 1228/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 7 czerwca 2006 r.

## W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw,							
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	część działki nr 263/282	69- Podgórze	KR1P/0029 0541/8	0,0340 ha	ul. Forteczna  teren porośnięty drzewami, krzewami i trawą, usytuowana jest szklarenka (inspekt) oraz piwniczka (wystająca ponad ziemię ok. 80 cm).	ogród przydomowy (rolniczo – ogrodniczy)  teren od 02.01.2003 r, nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 01.01.2003 r. M3	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Irena Rusiecka	IG

2.	część działki nr 51/2	29- Podgórze	KW 191679	0,0017 ha	al. Pod Kopcem  teren nie użytkowany, pozostały po usunięciu tymczasowego obiektu	rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy)  teren od 02.01.2003 r, nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 01.01.2003 r. M4 58	czas nie oznaczony	0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Maria Fischer	IG
----	-----------------------------	-----------------	--------------	-----------	---	--	-----------------------	-------------------------------	---------------	----

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.