

ZARZĄDZENIE NR 1214/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 CZERWCA 2006 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Jarosławskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Jadwigi Górskiej nieruchomości gruntowe będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, położone przy ul. Jarosławskiej stanowiące:

- 1) działkę nr 85/17 obręb 50 – Podgórze, o powierzchni 0,0021 ha obj. KW 173277 zabudowaną garażem murowanym, stanowiącym własność ww. osoby,
 - 2) udział wynoszący 1/9 działki ewidencyjnej nr 85/57 o powierzchni 0,0191 ha obręb 50 – Podgórze, obj. KW 193876, stanowiącej drogę dojazdową do zespołu garaży,
 - 3) udział wynoszący 1/8 działki ewidencyjnej nr 85/58 o powierzchni 0,0064 ha obręb 50 - Podgórze, obj. KW 193876, stanowiącej drogę dojazdową do zespołu garaży,
- wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania zgodnie ze sposobem zagospodarowania tj. na cel: garaż i droga dojazdowa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1214/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 czerwca 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 85/17	50 - Podgórze	KW 173277	0,0021 ha	przy ul. Jarosławskiej	garaż murowany (garaż)	czas nie oznaczony	0,83 zł/m ² /m-c + 22% VAT	Górska Jadwiga	KJ
	udział wynoszący 1/9 działki nr 85/57		KW 193876	udział wynoszący 1/9 działki nr 85/57 o pow. 0,0191 ha	nieruchomość gruntowa pod garażem murowanym nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa	droga dojazdowa		0,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT		
	udział wynoszący 1/8 działki nr 85/58		KW 193876	udział wynoszący 1/8 działki nr 85/58 o pow. 0,0064 ha	nieruchomość gruntowa użytkowana jako droga dojazdowa	droga dojazdowa zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. M2-302		0,16 zł/m ² /m-c + 22% VAT		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.