

ZARZĄDZENIE NR 1210/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 czerwca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Mazowieckiej 31, stanowiących własność Gminy Kraków, ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej budynkiem mieszkaniowym nr 31 nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 368/6 o pow. 0,0267 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00304828/6, oraz nieruchomości gruntowej na której posadowiona jest wiata śmietnika, oznaczonej jako działka ewidencyjna 368/4 o pow. 0,0011 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00304829/3, obręb 46, jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiących własność Gminy Kraków, położonych przy ul. Mazowieckiej w Krakowie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Łobzów” z siedzibą przy ul. Mazowieckiej 66 w Krakowie, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

-

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dnia

Załącznik
do zarządzenia Nr 1210/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 czerwca 2006 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Wartość prawa własności i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą + VAT w zł	Nabywca
368/6	0,0267	46 Krowodrza	KR1P/003048 28/6	Ul. Mazowiecka 31	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do 01.01.2003 r.) Obszar Mieszkaniowy M1 287 . W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa teren o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej Zagospodarowane: budynkiem mieszkaniowym i wiatą śmietnikową	149 985,00	2 999,70	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Łobzów” ul. Mazowiecka 66 30-019 Kraków
368/4	0,0011		KR1P/003048 29/3			99 995,00	659,93 VAT	
						4 270,00	85,40	
						2 847,00	18,78 VAT	
							<u>3 763,81</u>	

Wpłata ceny sprzedaży gruntu (w tym 22 % podatek VAT) winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.