

**ZARZĄDZENIE NR 1201/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 7 czerwca 2006 r.**

**w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 25 lat na rzecz Enion S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Siewnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania na okres 25 lat na rzecz Enion S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków z siedzibą w Krakowie przy ul. Dajwór 27, na zabudowanej obiektem energetycznym tj. stacją transformatorową nieruchomości oznaczonej jako działka nr 437/2 o pow. 0,0112 ha, obręb 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiącej własność Gminy Kraków, objętej księgą wieczystą KR1P/00190932/5, położonej przy ul. Siewnej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Spółki - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1201/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 7 czerwca 2006 r.

**Wykaz**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie na okres 25 lat zabudowanej obiektem energetycznym tj. stacją transformatorową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej przy ulicy przy ul. Siewnej na rzecz Enion S.A. Zakład Energetyczny Kraków.**

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Oplata roczna 2 % wartości + 22 % VAT w zł	Użytkownik
437/2	0,0112	43 Krowodrza	KR1P/001 90932/5	Ul. Siewna	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 1.01.2003 r.)- Obszar UP 302 zabudowana obiektem energetycznym tj. stacją transformatorową	41 100,00	822,00 + 180,84  1 002,84	Enion S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków Ul. Dajwór 27 30-960 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 22% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna może być waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej " Monitor Polski".