

ZARZĄDZENIE NR 1196/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 7 czerwca 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Mackiewicza 25 i ul. Siewnej 23, 23A, 23B stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej uchwałą Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr: 1181/3 o pow. 0.7605 ha objętej Kw 297918, nr 1181/4 o pow. 0.6640 ha, objętej Kw 297919, nr 1181/6 o pow. 0.7227 ha, objętej Kw 297921, nr 1181/10 o pow. 0.3642 ha objętej Kw 297924 położonych przy ul. Mackiewicza 25 i Siewnej 23, 23A, 23B, wszystkie położone w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały-Wschód” z siedzibą w Krakowie przy ul. Grażyny 3, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMK
od dnia ...

Załącznik do zarządzenia Nr 1196/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 7 czerwca 2006 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruch. gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł + 22% podatku VAT	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1181/3	0,7605	43 Krowodrza	297918	ul. Mackiewicza 25	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. obszar mieszkaniowy - M2, zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	2 154 801,00	1 579 469,00	43 096,02 <u>+9 481,12</u> 52 577,14	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały-Wschód” ul. Grażyny 3 Kraków
2	1181/4	0.6640	„	297919	ul. Siewna 23		1 881 378,00	1 379 050,00	37 627,56 <u>+8 278,06</u> 45 905,62	
3	1181/6	0.7227	„	297921	ul. Siewna 23A		2 047 698,00	1 500 963,00	40 953,96 <u>+9 009,87</u> 49 963,83	
4	1181/10	0.3642	„	297924	ul. Siewna 23B		1 076 939,00	789 396,00	21 538,78 <u>+4 738,53</u> 26 277,31	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

