

ZARZĄDZENIE NR 1070/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 maja 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Petöfiego stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki : nr 509/3 o pow. 0,0922, nr 509/4 o pow. 0,1782 ha, nr 509/5 o pow. 0,0835 ha, nr 509/6 o pow. 0,1810 ha, nr 509/7 o pow. 0,0843 ha, nr 509/8 o pow. 0,1801 ha, nr 509/10 o pow. 0,0860 ha, nr 509/11 o pow. 0,1007 ha, nr 509/14 o pow. 0,1592 ha, nr 509/15 o pow. 0,0864 ha i nr 509/16 o pow. 0,1125 ha obręb 3 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00126703/2 położonej przy ul. Petöfiego, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Zielony Jar” z siedzibą w Krakowie ul. Petöfiego 28, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1070/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26 maja 2006 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzglęnie- niem bonifikaty + 22 % Vat w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty + 22 % Vat w zł	Łączna cena sprzedaży z podatkiem Vat w zł	Nabywca
509/3 509/4 509/5 509/6 509/7 509/8 509/10 509/11 509/14 509/15 509/16	0,0922 0,1782 0,0835 0,1810 0,0843 0,1801 0,0860 0,1007 0,1592 0,0864 0,1125	3 Nowa Huta	KR1P/001 26703/2	ul. Petöfiego	zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagosp. przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r. Obszar Mieszka- niowy - M4 zabudowana budynkami wielomieszka- niowymi nr 10,12,14,16,18,20,24, 26,28,30, 32	1.046.382,00	815.236,00	20.199,36 + 4.443,86	9.652,66 + 2.123,59	36.419,47	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zielony Jar” ul. Petöfiego 28 31- 711 Kraków

Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.