

**ZARZĄDZENIE NR 1069/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 maja 2006 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ul. Siewnej 21, 21A, 21B, 21C, 21D stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, zmienionej uchwałą Nr LII/504/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2004 r. - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr: 1181/12 o pow. 0.6223 ha objętej Kw 297925, nr 1181/13 o pow. 0.6806 ha, objętej Kw 297926, nr 1181/14 o pow. 0.3879 ha, objętej Kw 297927, nr 1181/16 o pow. 0.5682 ha objętej Kw 297928, nr 1181/17 o pow. 0.4480 ha objętej Kw 297929, położonych przy ul. Siewnej 21, 21A, 21B, 21C, 21D, wszystkie położone w obrębie 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Prądnik Biały-Wschód” z siedzibą w Krakowie przy ul. Grażyny 3, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMK  
od dnia ...

Załącznik do zarządzenia Nr 1069/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 maja 2006 roku

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruch. gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł + 22% podatku VAT	Nabywca
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1181/12	0.6223	43 Krowodrza	297925	ul. Siewna 21	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. obszar mieszkaniowy - M2, zabudowane budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	1 763 225,00	1 292 444,00	35 264,50 <u>+7 758,19</u>	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Biały-Wschód” ul. Grażyny 3 Kraków
2	1181/13	0.6806	„	297926	ul. Siewna 21A		1 928 412,00	1 413 526,00	43 022,69 <u>+8 485,01</u>	
3	1181/14	0.3879	„	297927	ul. Siewna 21C		1 147 020,00	840 766,00	47 053,25 <u>+5 046,88</u>	
4	1181/16	0.5682	„	297928	ul. Siewna 21B		1 623 972,00	1 190 371,00	22 940,40 <u>+7 987,28</u>	
5	1181/17	0.4480	„	297929	ul. Siewna 21D		1 316 851,00	965 252,00	32 479,44 <u>+7 145,47</u> 39 624,91 26 337,02 <u>+5 794,14</u> 32 131,16	

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić najpóźniej 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.