

**ZARZĄDZENIE NR 951/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 maja 2005 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy alei Dembowskiego 9 stanowiącej własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm).- zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem nr 9 przy alei Dembowskiego stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działki nr: 471/6 o pow. 0,2167 ha, nr 471/8 o pow. 0,0597 ha , nr 471/9 o pow. 0,0141 ha położone w obrębie 13 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą numer 37907 na rzecz Staromiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Krakowie przy ul. Nadwiślańskiej 17, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia r. do dnia..... r.

Załącznik do zarządzenia Nr 951/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 maja 2005 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT w zł.	Nabywca
1. 2. 3.	471/6 471/8 471/9	0,2167 0,0597 0,0141	13 Podgórze	37907	aleja Dembowskiego 9	w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Obszar Mieszkaniowy (M4) zabudowany budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	636195	292330	11986	19944	31930+7024,60	Staromiejska Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Nadwiślańska 17 Kraków

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.