

ZARZĄDZENIE NR 904/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 maja 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Tynieckiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych położonych przy ulicy Tynieckiej w obrębie 7-Podgórze obejmujące działki: nr 17/6 o pow. 0,0055 ha KW nr 85556, nr 17/7 o pow. 0,0029 ha KW nr 234776, nr 69/9 o pow. 0 0035 ha KW nr 325016, nr 69/10 o pow. 0,0114 ha KW nr 233672, wskazane na załączniku graficznym z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy) i droga dojazdowa na rzecz osób wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 904/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 maja 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) .

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 17/6	7-Podgórze	KW 85556	0.0035 ha	ul. Tyniecka teren porośnięty trawą i krzewami, droga dojazdowa do posesji nr 64 wysypana żwirkiem	rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy) droga dojazdowa	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/ m ² /mc + 22%VAT	Kazimierz Suder	IW
	działka nr 17/7		KW 234776	0.0029 ha		rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy)		zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Pychowice zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31.03.1999 r. 01.M4		

2.	działka nr 69/9	7-Podgórze	KW 325016	0,0024 ha	ul. Tyniecka teren porośnięty trawą i krzewami, droga dojazdowa do posesji nr 95 wysypana żwirkiem	rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy) droga dojazdowa	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/ m ² /mc + 22%VAT	Robert Hordyński	IW
	działka nr 69/10		KW 233672	0,0052 ha 0,0062 ha						
<p>zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego osiedla Pychowice zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/109/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 31.03.1999 r. 01.M4</p>										

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.