

**ZARZĄDZENIE NR 903/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 20 MAJA 2005 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe oraz części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo – ogrodniczy ( ogródki przydomowe ), oraz droga dojazdowa, wskazane na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 903/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 20 maja 2005 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) .

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 230/3	7 - Podgórze	KW 203909	0.0244 ha	ul. Krasowa  nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy	rolniczo – ogrodniczy  Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Pychowice  02.ZP	czas nie oznaczony	0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000 m <sup>2</sup>	Podolska Iwona  Zieniawa Janusz	KJ

2.	część działki nr 183	21 - Podgórze	KW 192334	0.0370 ha	ul. Strażacka  nieruchomość gruntowa jako ogródek przydomowy	rolniczo – ogrodniczy  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003r.  M4 - 126	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000 m <sup>2</sup>	Rusiecka Genowefa	KJ
3.	część działki 263/336  działka nr 263/337  działka 263/143	69 - Podgórze	KW 290541  KW 290541  KW 290541	0.0206 ha  0.0008 ha  0.0041 ha	ul. Mączyńskiego  nieruchomości gruntowe jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo – ogrodniczy  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003r.  M3 302	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000 m <sup>2</sup>  0,16 zł/1m <sup>2</sup> /mc + 22%VAT	Kawecka Franciszka	KJ
4.	działka nr 163/5	17 - Podgórze	KW 190936	0.0343 ha	ul. Myśliwska  nieruchomość gruntowa jako ogródek przydomowy	rolniczo – ogrodniczy  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003r.  M4 89	czas nie oznaczony	0,11zł/m <sup>2</sup> / rok do 1000m <sup>2</sup>	Maro Bronistawa  Maro Jan	KJ

5.	działka nr 1087/1	53 - Podgórze	KW 212138	0.0044 ha	ul. Prosta  nieruchomość gruntowa jako ogródek przydomowy	rolniczo – ogrodniczy  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003r.  M4 89	czas nie oznaczony	0,11zł/m <sup>2</sup> / rok do 1000m <sup>2</sup>	Fundament Marta  Fundament Krzysztof	KJ
----	----------------------	------------------	--------------	-----------	--	---	-----------------------	--	--	----

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.