

**ZARZĄDZENIE NR 899/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 20 MAJA 2005 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową obj. KW 180893, oraz części nieruchomości gruntowych obj. KW 191679, 191433, 214924, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze, na których usytuowane są garaże stanowiące własność osób na rzecz których przeznacza się nieruchomość i ich części do oddania w dzierżawę, wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaż, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Załącznik  
do zarządzenia Nr 899/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 20 maja 2005 r.

### W v k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 5, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn.zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) .

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powie- rzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 351/209	55 - Podgórze	KW 180893	0.0026 ha	ul. Jerzmanowskiego  nieruchomość gruntowa zabudowana garażem muruowanym	garaż  Zgodnie z ustaleniami planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa z dnia 16.XI. 1994 r. ( D. Urz. Nr 24, poz. 108 )  KU -305	czas nie oznaczony	0,83 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Musiał Jan	KJ

2.	część działki nr 51/2	29 – Podgórze	KW 191679	0.0015 ha	ul. Ludowa nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym	garaż Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.  ZP 58	czas nie oznaczony	1,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Szybalski Zbigniew	KJ
3.	część działki nr 519/1 część działki nr 36/2	10- Podgórze	KW 191433 KW 214924	0.0011 ha 0.0004 ha	ul. Pietrusińskiego nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym	garaż Zgodnie z ustaleniami planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa z dnia 16.XI. 1994 r. ( D. Urz. Nr 24, poz. 108 )  ZP 104	czas nie oznaczony	1,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Rozpędowski Stanisław	KJ

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca