

ZARZĄDZENIE NR 896/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 maja 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ulicy St. Mikołajczyka do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków stanowiącą część tj. 0,0064 ha działki ewidencyjnej nr 123/1 o pow. 2,3125 ha obj. KW 218029 położonej w obrębie 8-Nowa Huta przy ulicy St. Mikołajczyka, zabudowanej 4 kioskami handlowymi wskazanej na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 896/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 maja 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 123/1	8-Nowa Huta	218029	0,0016 ha	ul. St. Mikołajczyka część nieruchomości gruntowej zabudowana kioskiem handlowym	handel, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r., KT/G 2/2	czas nie oznaczony	2,48 zł /m ² /m-c + 22% VAT	Teresa Pater	Ng
2.	część działki nr 123/1	8-Nowa Huta	218029	0,0016 ha	ul. St. Mikołajczyka część nieruchomości gruntowej zabudowana kioskiem handlowym	handel, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r., KT/G 2/2	czas nie oznaczony	2,48 zł /m ² /m-c + 22% VAT	Lucyna Bzdela	Ng

3.	część działki nr 123/1	8-Nowa Huta	218029	0,0016 ha	ul. St.Mikołajczyka część nieruchomości gruntowej zabudowana kioskiem handlowym	handel, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r., KT/G 2/2	czas nie oznaczony	2,48 zł /m ² /m-c + 22 % VAT	Grzegorz Zawadzki Iwona Wypych	Ng
4.	część działki nr 123/1	8-Nowa Huta	218029	0,0016 ha	ul. St. Mikołajczyka część nieruchomości gruntowej zabudowana kioskiem handlowym	handel, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003 r., KT/G 2/2	czas nie oznaczony	2,48 zł /m ² /m-c + 22% VAT	Rumiana Georgiewa-Stańdo	Ng

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.