

**ZARZĄDZENIE NR 871/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 maja 2005 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ulicy Wrocławskiej z jednoczesnym przeniesieniem własności garażu.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat na rzecz Państwa Władysława i Małgorzaty Długosz na prawach wspólności majątkowej małżeńskiej, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 240/16 o powierzchni 0,0023 (ha) obręb 45 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą KW nr 214072, położonej w Krakowie przy ul. Wrocławskiej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zabudowanej boksem garażowym, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przeniesienie własności boks garażowego wybudowanego ze środków własnych na działce ewidencyjnej nr 240/16 obręb 45 jednostka ewidencyjna Krowodrza na rzecz Państwa Władysława i Małgorzaty Długosz na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 oraz budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Basztowa 22 na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 871/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 maja 2005 r.

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie bezprzetargowym
na podstawie art. 211 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Lp.	Nr działki	Obręb i jedn. ew.	Pow. w m ²	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki	Sposób zagospodarowania działki	Cena działki	Pierwsza opłata 25% ceny działki, Podatek VAT 22% płatne przed umową notarialną	Opłata roczna 3% ceny działki, Podatek VAT 22% płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego	Nabywca
1.	240/16	45 Krowodrza	23	214072	ul. Wrocławska	w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 31.12.2002 r.: obszar tras komunikacyjnych - KT	działka zabudowana boksem garażowym	5.750,00 zł	1.437,50 zł 316,25 zł	172,50 zł 37,95 zł	Władysław i Małgorzata Długosz

1. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych zostaną naliczone ustawowe odsetki.
2. Aktualizacja ceny gruntu będącej podstawą do ustalenia opłat rocznych może być dokonywana w okresach nie krótszych niż 1 rok.
3. W przypadku użytkowania terenu w sposób wyraźnie sprzeczny z jego przeznaczeniem umowa może zostać rozwiązana.
4. Cena 1 m² obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia.