

ZARZĄDZENIE NR 869/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 maja 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w tym zabudowanych budynkami nr 28, 32, 34, 36, 42 przy ulicy Sadka, oraz budynkami nr 8, 8a, 8b, 8c przy ulicy Ciasnej stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm).- zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych w tym zabudowanych budynkami nr 28, 32, 34, 36, 42 przy ulicy Sadka, oraz budynkami nr 8, 8a, 8b, 8c przy ulicy Ciasnej, stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr: 29/16 o pow. 0,0014 ha, 29/41 o pow. 0,0023 ha, 29/45 o pow. 0,0027 ha, 167 o pow. 0,0590 ha, 168 o pow. 0,0068 ha, 169 o pow. 0,0324 ha, 170 o pow. 0,0094 ha, 171 o pow. 0,0288 ha, 172 o pow. 0,0167 ha, 173 o pow. 0,0378 ha, 175 o pow. 0,0203 ha, objęte księgą wieczystą numer 222866 nr 176 o pow. 0,0480 ha, 178 o pow. 0,0451 ha, 179 o pow. 0,0183 ha, 180 o pow. 0,0467 ha, 181 o pow. 0,0436 ha , 182 o pow. 0,0586 ha, objęte księgą wieczystą numer 184215 położone w obrębie 59 jednostka ewidencyjna Podgórze na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Podlesie” w likwidacji z siedzibą w Krakowie przy ul. Ciasnej 8c, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 505/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31.03.2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych w tym zabudowanych budynkami nr 28, 32, 34, 36, 42 przy ulicy Sadka oraz budynkami nr 8, 8a, 8b, 8c, przy ulicy Ciasnej stanowiące własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia r. do dnia r.

Załącznik do zarządzenia Nr 869/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 maja 2005r.

Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT w zł.	Nabywca
1.	176 29/41	0,0480 0,0023	59 Podgórze	184215, 222866	Sadka 28	w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Obszar Mieszkaniowy (M3) zabudowane domami jednorodzinnymi	-	-	-	-	-	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Podlesie” w likwidacji
2.	178	0,0451			32		58707	43797	1052	1865	2917+641,74	
3.	179	0,0183			36		23821	17771	476	-	476+104,72	
4.	180	0,0467					-	-	-	-	-	
5.	181	0,0436			42		64304	47972	1265	317	1582+348,04	
6.	175	0,0203			34		83179	62053	1536	1944	3480+765,60	
7.	182	0,0586					76280	56906	1385	2142	3527+775,94	
8.	167	0,0590			Ciasna 8 8a		76800	57295	1226	4721	5947+1308,34	
9.	168	0,0068					-	-	-	-	-	
9.	170	0,0094			8b		51027	38067	825	2975	3800+836	
10.	171	0,0288	8c	49725	37096	872	1865	2737+602,14				
10.	172	0,0167		-	-	-	-	-				
10.	173	0,0378		-	-	-	-	-				
	29/16	0,0014		72764	54283	1135	4880	6015+1323,30				
						622082	464086	10907	23367	34274+7540,28		

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.