

ZARZĄDZENIE NR 867/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 maja 2005 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste do 28.12.2084r. części udziału w nieruchomości gruntowej przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 9A w budynku na os. Na Skarpie 41 powstałego z adaptacji części wspólnych budynku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste do 28.12.2084r. część udziału w wysokości 5/1000 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków w nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 226 obr. 47 – Nowa Huta objęta Kw 118674, przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 9A powstałego w wyniku adaptacji części wspólnych w budynku na os. Na Skarpie 41 (zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią), na rzecz Państwa Ewy Rzenno-Margielewskiej i Marka Margielewskiego poprzez zawarcie aktu notarialnego.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprzowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 2222/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 grudnia 2004r. w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 867/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 maja 2005 r.**

**Wykaz części udziału w nieruchomości gruntowej przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 9A w budynku na os. Na Skarpie 41
przeznaczonego do oddania w użytkowanie wieczyste do 28.12.2084r.**

Pow. części lok. mieszk. [m ²]	Nr dz.	Obręb	Pow. dz.	Nr księgi wieczystej budynku	Nr księgi wieczystej lokalowej	Udział przypadający na część lokalu o pow. 55,19 m ²	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej [zł]	Udział Gminy M. Kraków	Udział innych właścicieli lokali	Wartość udziału gruntu przypadającego Gminie M. Kraków [zł]	I-sza opłata 15% wartości (od udziału 5/1000 + VAT (22%)) [zł]	Aktualny udział przypadający na lokal o łącznej pow. 86,67 m ²	Opłata roczna (od udziału 90/1000) + VAT (22%) [zł]
4	6	7	8	9	10	11	12	13	14	12	13	14	15
55,19	226	47	377	118674	130064	50/1000	3.223,35	0,005	0,045	322,33	48,35 10,64	90/1000	58,28 12,82

Pierwsza opłata i opłata roczna podlegają opodatkowaniu 22% stawką podatku VAT.

