

**ZARZĄDZENIE NR 844/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 13 maja 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Mikołaja Jaskra i Klemensa z Ruszczy do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW 217694 stanowiącą działki położone w obrębie 10 Nowa Huta przy ul. Mikołaja Jaskra oraz Klemensa z Ruszczy, wskazane na załączniku graficznym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią,

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Załącznik do  
zarządzenia Nr 844/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 13 maja 2005 r.

## W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 501	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0134 ha  0,0012 ha	ul. Mikołaja Jaskra 1  nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)  droga dojazdowa  zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT	Bogusław Baran	JK

2.	działka nr 623	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0093 ha  0,0027 ha	ul. Mikołaja Jaskra 9  nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)  droga dojazdowa  zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT	Maria Nowak Marian Nowak	JK
3.	działka nr 499/5	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0048 ha  0,0012 ha	ul. Klemensa z Ruszczy 7  nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)  droga dojazdowa  zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT	Adam Kościuszko	JK
4.	działka nr 499/4	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0024ha  0,0002 ha	ul. Klemensa z Ruszczy 9  nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)  droga dojazdowa  zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok  0,16 zł/1m <sup>2</sup> / m-c +22%VAT	Marcin Balicki	JK

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca