

ZARZĄDZENIE NR 834/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 13 maja 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Juliana Przybosa i Leszka Czarnego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 2 pkt 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony, w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW 217694 stanowiące działki położone w obrębie 10-Nowa Huta przy ulicy Juliana Przybosa oraz Leszka Czarnego, wskazane na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 834/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13 maja 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 3 i 4, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 642	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0045 ha	ul. J.Przybosia 5,	rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy),	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok	Janina Bilka	JK
				0,0025 ha	nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	droga dojazdowa		0,16 zł/m2/mc +22%VAT	Bronisław Bilski	
	działka nr 646			0,0423 ha		zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294		0,11 zł/1 m2/rok	Mirosław Bilski	
2.	działka nr 638/1	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0065 ha	ul. Leszka Czarnego 15,	rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy),	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok	Ryszarda Deka	JK
				0,0033 ha	nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	droga dojazdowa		0,16 zł/m2/mc +22%VAT	Władysław Deka	

	działka nr 638/2			0,0580 ha		rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy) zgodnie miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r - M4-294		0,11 zł/1 m2/rok		
--	---------------------	--	--	-----------	--	--	--	------------------	--	--

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.