

**ZARZĄDZENIE NR 831/2005  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 13 maja 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Nowohuckiej w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Edwarda Wawrzyniaka, niezabudowaną nieruchomość gruntową, objętą KW 194305, położoną w Krakowie przy ul. Nowohuckiej, składającą się z działki nr 73/4 o pow. 0,0019 ha, obręb 54 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 73/1, objętej KW 56634, stanowiącej własność nabywającego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 831/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 13 maja 2005 r.

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Nowohuckiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie działki i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującego do dnia 31.12.2002r.  Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa”	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	73/4	0,0019	54 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	194305	ul. Nowochucka niezabudowana	działka nr 73/4 położona była w Obszarze Usług Komercyjnych UC”.  przeważająca funkcja usług komercyjnych.  pod względem przestrzennym może stanowić dopełnienie do działki nr 73/1.	<b>4.636,00 zł</b> w tym podatek VAT 836,00 zł	200,00	jako dopełnienie do działki nr 73/1

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 –ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Cena brutto działki tj. kwota **4.636,00 zł** (słownie: cztery tysiące sześćset trzydzieści sześć złotych 00/100) w tym VAT 836,00 zł, winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa w budynku przy os. Zgody 2.